

Úvod

Níže jsou popsány jednotlivé kroky postupu při výběru provozovatele vodohospodářské infrastruktury v koncesním nebo výběrovém řízení a úkony při zahájení provozu a v Době provozování. Podrobný návod pro vyplnění ZFM je uveden v Manuálu.

Základní barevná konvence použitá ve Zjednodušeném finančním modelu

Vstupy Vlastníka (bílý text k vyplnění Zadavatelem)
Vstupy Provozovatele (bílý text k vyplnění Provozovatelem)
Údaje mimo modelovaný typ smlouvy/modelovanou délku smlouvy/pravidla OPŽP (nevypíňovat)
Nepovinné vstupy Zadavatele (k vyplnění Zadavatelem)
Údaje automaticky vyplňované modelem (není možné zasahovat do předdefinovaných vzorců)
Soutěžní cena (není možné zasahovat do předdefinovaných vzorců)

Legenda k použitým zkratkám a kompletnímu barevnému značení používanému v tomto dokumentu je uvedena na listu Legenda.

1. Stanovení vstupních údajů v ZFM Zadavatelem

Je třeba zvolit jednu ze dvou variant provozní smlouvy:

Koncesní smlouva (Provozovatel vybírá vodné/stočné)

Je třeba zvolit jaká složka/složky vodohospodářské infrastruktury budou provozovány:

Voda pitná a Voda odpadní

Doba provozování	Datum [DD.MM.RRRR]	Rok
Zahájení provozování	1.1.2021	2021
Ukončení provozování	31.12.2028	2028

Doba provozování u Koncesní smlouvy nesmí být delší než 10 let.

Doba provozování u Služební provozní smlouvy nesmí být delší než 5 let.

Nájemné ve stálých cenách k 1. lednu 1. roku provozování (položka č. 4.3 Kalkulace)

	Jedn.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Nájemné PV	mil. Kč	5,700	4,700	4,728	5,700	6,200	6,700	7,200	7,700	0,000	0,000	0,000
Nájemné OV	mil. Kč	8,300	7,300	7,092	8,300	8,800	9,300	9,800	10,300	0,000	0,000	0,000

Prostředky na Obnovu v běžných cenách příslušného roku (poskytované závazně Vlastníkem dle Platebního mechanismu)*

	Jedn.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
PV	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
OV	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

* Hodnoty zde uvedené se nepřenášejí se do výpočtu v ZFM, podrobnosti viz Smlouva a Manuál.

Předpokládané objemy (PV - pol. D Kalkulace - Voda pitná fakturovaná, OV - pol. F Kalkulace - Voda odpadní odv. fakturovaná)**

	Jedn.	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
PV	mil. m ³	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,000	0,000	0,000
OV	mil. m ³	0,262	0,327	0,327	0,327	0,327	0,327	0,327	0,327	0,000	0,000	0,000

** Hodnoty zde uvedené jsou pouze nezávazným předpokladem Vlastníka o vývoji objemů PV/OV v Době provozování, nepřenášejí se do výpočtu v ZFM, podrobnosti viz Manuál.

Je požadována investice Provozovatele do Infrastrukturního majetku formou odkupu již existujícího majetku?	Ne
Bude požadována investice Provozovatele do Infrastrukturního majetku formou realizace Investice Provozovatelem?	Ne

2. Vyplnění dalších údajů v ZFM Zadavatelem

Zadavatel vyplní buňky určené pro vyplnění Zadavatelem na listech Krycí list, Postup a Nabídka a v případě změny standardního nastavení indexů i na listu Provozování.

Cenová úroveň na listu Nabídka a cenová úroveň Nájemného na listu Postup je stanovena k 1. lednu 1. roku provozování.

3. Vyplnění ZFM Uchazečem v rámci koncesního/výběrového řízení, Cenové hodnotící kritérium

Uchazeč vyplní buňky určené pro vyplnění Provozovatelem na listech Krycí list a Nabídka.

Cenová úroveň Soutěžní ceny je stanovena k 1. lednu 1. roku provozování.

Cenové hodnotící kritérium v případě Koncesní smlouvy:

	Jedn.	Vodné	Stočné	Vodné a Stočné	Váha v rámci hodnotícího kritéria [%]
Cena pro vodné a/nebo stočné bez DPH	Kč/m ³	47,73	49,96	97,70	90%
Cena pro vodné a/nebo stočné bez DPH - variabilní složka	Kč/tis. m ³	0,00	0,00	0,00	10%

!Součet musí být 100%.

10%

Cenové hodnotící kritérium v případě Služební provozní smlouvy:

	Jedn.	PV	OV	PV a OV	Váha v rámci hodnotícího kritéria [%]
Platba za službu provozování bez DPH	mil. Kč/rok	0,000	0,000	0,000	100%
Platba za službu provozování bez DPH - variabilní složka	Kč/tis. m ³	0,00	0,00	0,00	0%

!Součet musí být 100%.

4. Aktualizace dat před zahájením provozování

V případech, kdy dojde před zahájením provozování ke změnám předpokladů, je možné před zahájením provozování některé parametry ZFM přenastavit na listu Provozování podle pravidel stanovených v Platebním mechanismu.

5. Stanovení ceny pro V/S v Době provozování, Cenové přezkoumání

Výpočet ceny pro V/S proběhne po vyplnění potřebných údajů pro příslušný rok v označených polích na listu Provozování. Cena pro V/S na listu Provozování je na úrovni Cenového stropu a je to tedy cena maximální. Na listu Kalkulace a Porovnání má Provozovatel možnost snížit tuto cenu postupem popsaným v Manuálu. Na listu Kalkulace a Porovnání dochází také k výpočtu a uplatnění dělení Úspor.

Cenové přezkoumání je možné provést při splnění podmínek stanovených v Platebním mechanismu.

Je tento ZFM využíván po Cenovém přezkoumání? Ne