

### **Stávající stav**

Prostor chodby anglického dvorku je vymezen z jedné strany suterénní obvodovou zdí budovy sokolovny, z druhé strany kamennou podzemní zdí vedenou rovnoběžně s obvodovou zdí budovy. Světlá šířka chodby je cca 0,6 až 0,65 m. Tloušťka kamenné zdi nebyla zjišťována, odhadovaná tloušťka je 0,40 m. Chodba je situována podél JZ fasády sokolovny, její orientace je ve směru JV-SZ. Přibližně ve vzdálenosti 3/10 délky chodby od SZ okraje je chodba přístupná z prostoru sokolovny dveřmi po zrušeném nákladním výtahu. Vlastní původní výtahová šachta zároveň půdorysně člení chodbu na dvě části. Nad rovinou chodníku je ve fasádě budovy umístěno 5 zrekonstruovaných okenních otvorů s parapetem v úrovni pochozí plochy stávajícího chodníku.

Vnější kamenné zdivo je řádkové, režné, tvořené opracovanými haklíky z pískovce nebo z opuky se svislou vazbou. Spárování zdiva je z větší části porušené, v líci vypadané nebo popraskané. Zdivo je lokálně vypadané, zejména pak v JV konci, kde je patrný stavební zásah z doby realizace inženýrských sítí vedoucích do budovy sokolovny. Lokální poruchy vypadaných nebo porušených kamenných bloků jsou patrné po celé délce zdi.

Suterénní obvodové zdivo budovy sokolovny je cihelné z pálených cihel, opatřené v líci vápenocementovou omítkou. Původní okenní otvory byly ve své podzemní části dodatečně dozděny cihelnými bloky. Cihelné bloky nejsou omítnuty.

Chodba anglického dvorku je zastropena původní valenou cihelnou klenbou, která zároveň rozpírá kamenné zdivo proti působení zemního tlaku na rub kamenného zdiva. V místech okenních otvorů je chodba zastropena železobetonovými PZD prefabrikovanými deskami, kladenými rovnoběžně s podélnou osou chodby a uloženými na volný okraj klenby.

Zaklenování klenby do obvodového zdiva sokolovny vykazuje průběžnou vodorovnou spáru s mírným poklesem klenby ve styčné spáře. V místech uložení PZD desek jsou patrné smykové trhliny v líci klenby. PZD desky nejsou izolovány a do prostoru chodby tak zastropením proniká srážková voda. Izolace klenby nebyla zjišťována.

Provedenými sondami z prostoru chodníku byly odkryty chodníkové vrstvy v nadloží klenby chodby. Konstrukce chodníku byla odkryta do hloubky 15 – 16 cm, kde byl zastížen betonový povrch klenby. Tloušťka betonové vrstvy nad klenbou je investorem odhadována na 70 mm.

### **Návrh technického řešení**

Návrh vychází z požadavku investora zachovat stávající volný prostor chodby anglického dvorku a tento prostor využívat k odvětrání vnější plochy suterénního zdiva sokolovny.

Vnější kamenná zeď bude sanována. Chybějící kamenné bloky budou doplněny nebo bude doplněna celá část chybějícího zdiva na celou tloušťku zdiva. Spárování zdiva bude v celé ploše pročištěno nebo proškrabáno a provedeno nové do hloubky min. 50 mm. Zdivo zůstane po opravě režné.

Omítka suterénní zdi sokolovny nebude v rámci předkládané akce sanována.

Existující zastropení PZD deskami bude odstraněno. Chodníkové souvrství bude odstraněno do úrovně horní hrany klenby chodby. Stávající cihelná klenba bude sanována. Bude prověřena celistvost betonové krycí vrstvy při horním povrchu klenby. Porušený nebo popraskaný beton bude odstraněn, povrch klenby bude ošetřen a beton doplněn. Spáry mezi cihlami na spodním líci klenby budou pročištěny do hloubky 20 mm a znovu vyspárovány cementovou maltou. Ložná spára patky klenby do zdiva sokolovny bude vyplněna pevnostní injektážní hmotou, např. Centricrete MV. Strop po odstraněných PZD deskách bude doplněn monolitickou betonovou konstrukcí v geometrii navazujících cihelných klenb s přímým uložením do zdiva sokolovny a do kamenného zdiva vnější zdi. Horní povrch zastropení bude chráněn hydroizolací z asfaltových pásů. Izolace bude aplikována na připravený podklad v příčném sklonu min. 3,0 % od obvodového zdiva. Izolace mezi okny bude zatažena na svislé zdivo sokolovny, zbavené omítky, kde bude ukončena v úrovni spodní

hrany stávajícího fasádního soklu z umělého kamene. Izolace v pásu okna bude zatažena na svislé zdivo sokolovny v rovině líce okenního rámu a vytažena 20 mm přes spodní okraj rámu okna, kde bude ukončena krycí Al lištou. Na protilehlé straně bude izolace zatažena za rub kamenného zdiva a ukončena v hloubce min. 1000 mm pod rovinou chodníku. Povrch zdiva pod izolací bude opatřen cementovou omítkou.

Na upravenou konstrukci zastropení bude následně uloženo chodníkové souvrství v min. tloušťce 100 mm (40 mm lože + 60 mm kostka).

Chodba bude odvětrána na obou koncích nízkým vyústěním nad rovinu chodníku. Lze použít např. gravitační větrací komínek DN 200 od výrobce Wirplast. Větrací otvor komínku bude umístěn ve výšce min. 500 mm nad rovinou chodníku.