

OKRESNÍ ÚŘAD KOLÍN

referát 03 – referát životního prostředí

Č.j. 03.33/18937/01

V Kolíně dne: 25.6.2001

Vyřizuje: Matys

BAU – projekt s.r.o.
Humpolecká 1576
580 01 Havlíčkův Brod

Věc: Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – vodohospodářské stavby -
- kolaudační rozhodnutí

ROZHODNUTÍ

Vzhledem k výsledku provedeného kolaudačního řízení vydává referát 03 Okresního úřadu Kolín, jako příslušný vodohospodářský orgán §§ 1,2 a 6 zákona ČNR č. 130/1974 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, úplné znění bylo vyhlášeno pod č. 458/92 Sb., s působností speciálního stavebního úřadu podle § 120 zákona č. 50/1976 Sb. stavebního řádu ve znění pozdějších změn a doplňků, úplné znění bylo vyhlášeno pod č. 197/98Sb.

povolení

firmě BAU – projekt spol. s r.o., architektonická a inženýrská kancelář, Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 45539103, zastupující investora uvedených staveb, kterým je PLUS – DISCOUNT s.r.o., Lukavecká 1732, Praha 9, IČO 41328116

k užívání stavby názvu: „Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přeložka kanalizace“ a stavby názvu: „Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přeložka kanalizace“ podle § 9 odstavec 4 zákona č. 138/73 Sb. o vodách, § 82 odstavec 1 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, úplné znění bylo vyhlášeno pod č. 197/98 Sb. a § 34 vyhl. č. 132/98 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Investor bude plnit podmínky související s kontrolou a provozem vodohospodářských děl, podmínek uvedených ve stavebním povolení a souvisejících ČSN.
2. Provoz vodohospodářských děl bude realizován podle provozního řádu.
3. Pro provoz koalescenčního odlučovače ropných látek (LAPOL) kontaminovaných dešťových vod z parkovacích a pojezdových ploch se stanoví povinnost zajištění odběru a rozboru pro zjištění kvality ukazatele NEL na odtoku v četnosti min. 2x ročně.

4. Doplněk kanalizačního řádu (provozního řádu kanalizace), včetně schéma, bude vodohospodářskému orgánu Okresního úřadu Kolín předložen v termínu do 15.7.2001.

O námitkách účastníků řízení se rozhoduje takto:

Námítky nebyly zjištěny.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 4.6.2001 podala fa BAU – projekt spol. s r.o., architektonická a inženýrská kancelář, Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 45539103, zastupující investora uvedených staveb, PLUS – DISCOUNT s.r.o., Lukavecká 1732, Praha 9, IČO 41328116 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro užívání stavby „Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přeložka kanalizace“, která byla povolena která byla povolena vodohospodářským rozhodnutím OkÚ Kolín pod č.j. 03.33/19286/00 ze dne 22.8.2000 a stavby: „Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přívod vody“, která byla povolena vodohospodářským rozhodnutím OkÚ Kolín pod č.j. 03.33/23420/00 ze dne 22.9.2000. Referát 03 Okresního úřadu Kolín zahájil o tomto návrhu řízení podle § 14 cit. zákona ČNR o státní správě ve vodním hospodářství a příslušných ustanovení §§ 79 – 81 zák. č. 50/76Sb., §§ 30 – 34 vyhl.č. 132/98 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, a stanovil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 19.6.2001. Z tohoto jednání a šetření byl sepsán protokol.

Při ústním jednání a místním šetřením bylo zjištěno:

1. Stavba byla povolena rozhodnutím referátu 03 – životního prostředí v Kolíně pod č.j. 03.33/19286/00 ze dne 22.8.2000 a rozhodnutím téhož orgánu pod č.j. 03.33/23420/00 ze dne 22.9.2000.
2. Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí stavebním odborem MěÚ Český Brod pod č.j. výst. 2662/2000 ze dne 16.5.2000.
3. Investor splnil podmínky, které mu byly uloženy jak územním rozhodnutím, tak stavebním povolením.
4. Konstatuje se, že bylo vyhověno obecným technickým požadavkům na výstavbu.
5. Porovnáním skutečného provedení dokončení stavby s projektovou dokumentací nebyly zjištěny odchylky.

Protože z předložených dokladů, šetřením na místě a dalších okolností vyplývá, že jsou dány předpoklady pro řádné a nerušené užívání stavby k určenému účelu za současného zajištění zdraví a bezpečnosti osob, rozhodl referát 03 Okresního úřadu Kolín, jako speciální stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů, ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu, Zborovská 11, Praha 5, podáním učiněným u zdejšího referátu životního prostředí.



Ing. Rostislav V o d i č k a
vedoucí referátu 03

Rozhodnutí obdrží:

- BAU – projekt s.r.o., Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod *(zastupující investora stavby)*
- Město Český Brod
- VaK Říčany s.r.o.
- PF ČR, Kutnohorská 21, Kolín
- SÚS Kolín
- PL HK
- HZS Kolín

Na vědomí:

- OHS Kolín
- OkÚ Kolín – referát dopravy a SH
- OkÚ Kolín, ref. 03 – pí. Michálková
- MěÚ Český Brod, stavební odbor
- PLUS - DISCOUNT s.r.o., Lukavecká 1732

Příloha: Protokol z jednání ... 1x

PROTOKOL

sepsaný dne 19.6.2001 v areálu supermarketu DISKONT PLUS v Českém Brodě, o průběhu ústního jednání spojeného s místním šetřením ve věci kolaudace stavby podle § 80 zák. č. 50/76 Sb. a § 32 vyhlášky č. 132/98 Sb.

Přítomni: dle presenčního listu /viz příloha/.

P ř e d m ě t e m

dnešního jednání je kolaudace stavby: „*Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přeložka kanalizace*“, která byla povolena vodohospodářským rozhodnutím OkÚ Kolín pod č.j. 03.33/19286/00 ze dne 22.8.2000 a stavby: „*Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přívod vody*“, která byla povolena vodohospodářským rozhodnutím OkÚ Kolín pod č.j. 03.33/23420/00 ze dne 22.9.2000. Na základě návrhu firmy BAU – projekt spol. s r.o., architektonická a inženýrská kancelář, Humpolecká 1576, 580 01 Havlíčkův Brod, zastupující investora uvedených staveb, PLUS – DISCOUNT s.r.o., Lukavecká 1732, Praha 9, podaného na OkÚ Kolín dne 4.6.2001, bylo uskutečněno dnešní jednání spojené s místním šetřením.

K jednání stavebník předložil následující doklady:

- doklad o zplnomocnění
- projektovou dokumentaci, schválenou při udělení stavebního povolení
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- zaměření kanalizace
- provozní řády lapolů, provozní řád vodovodu
- protokoly o předání a převzetí díla
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek /vodotěsnosti/, certifikáty použ. materiálů

Vyjádření účastníků jednání: viz kopie /dle přílohy/


OkÚ Kolín - ref. 03

Při dnešním jednání a místním šetřením byly investorem předloženy doklady a požadované podklady, vyjma provozního řádu kanalizace /resp. dodatku ke stávajícímu řádu/, potřebné pro řádné posouzení v dané věci. Provedeným místním šetřením a na základě dnešního jednání bylo zjištěno, že jsou dány předpoklady pro řádný a nerušený provoz obou vodohospodářských staveb. Kanalizační stoka – přeložka a vodovodní řad budou předány do majetku Města Český Brod a do správy VaK Říčany s.r.o. Pro provoz lapolu k odstraňování NELů z kontaminované dešťové vody z parkovacích ploch areálu bude stanovena povinnost zajistit provádět odběr a rozbor přečištěné vody z tohoto zařízení v četnosti min. 2x ročně. Vodohospodářským orgánem Okresního úřadu Kolín bude proto možno vydat kolaudační rozhodnutí s uvedením předmětných staveb do trvalého užívání.

Závěr ústního jednání spojeného s místním šetřením ve věci kolaudace stavby:

Při kolaudačním řízení bylo zjištěno, že podmínky stavebního povolení byly splněny, bylo vyhověno obecným technickým požadavkům na výstavbu a provedení stavby je v soula-

du s příslušnou dokumentací. Vady a nedodělky při odevzdání a převzetí stavebních prací, které by bránily zkušebnímu provozu, nebyly zjištěny. Dodatek kanalizačního řádu, resp. provozního řádu kanalizace /vč. schema/ bude předložen vodohospodářskému orgánu OkÚ Kolín v termínu do 15.7.2001. Na základě výše uvedeného bude vodohospodářským orgánem OkÚ Kolín vydáno kolaudační rozhodnutí s uvedením předmětných staveb do trvalého užívání.

Zapsal: P. Maty 

*Příloha : presenční list ...1x
kopie vyjádření účastníků jednání1 x*

PRESENČNÍ LIST

z ústního jednání a místního šetření ve věci kolaudace stavby názvu:

„Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přívod vody“,
„Český Brod – Výstavba supermarketu DISKONT PLUS – přeložka kanalizace“,
uskutečněného v Českém Brodě dne: 19.června 2001

organizace

/firma/	jméno	podpis
Město Český Brod		
OHK KOLÍN		
POVOŘÍ LABE s.p.		
OHK Kralupy		
Město Čes. Brod - SM		
OKK Kolín		
OKK Kolín - ref. doprava		
OHK KOLÍN		
PLUS DISKONT		
HRS Kralupy		
MĚSTO Č. BROD		
BAU - projekt PLUS DISKONT		
OKK Kolín, ref. 03		
NAK ŘÍČANSKO		

Okresní hygienická stanice Kolín

U nemocnice, 280 00 Kolín III, tel.: 0321/739011, fax: 0321/724103,
e-mail: ohskolin@mail.clever.cz

Zn.: 03.33/18937/01, 3423/00

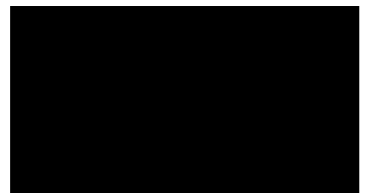
Datum: 19.6.2004

- Věc:
- 1) Český Brand - výklad supermarketu DISKONT PLUS - původový, původní konalický
 - 2) Kolouchova 'Náves' - kolouchova stavba supermarketu PLUS DISKONT
reitař obstarává parkoviště a příjezd

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 písm. g zákona č. 258/2000 Sb., uplatňuji toto stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví jako dotčeného orgánu státní správy ve smyslu § 77 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. a § 126 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění:

- 1) Projednal dokumentaci k výše uvedenému stavu pro posouzení
sázební poměry obou částí výše č.j. 3372-528/22/2000 Dr.Bg/Dr.Ka
dne 5.6.2000 a č.j. 4583-528/22/2000 Dr.Bg dne 24.7.2000.
K výše uvedenému stavu mám připomínku - nefe doplnění státního
poměru vzhledem k analýze a české Průběh o nové skutečnosti.
- 2) S kolouchova stavba státního. Stavba byla provedena dle
schválené TD, kterou bylo rozhodnuto, že stavba dne 19.4.2000
č.j. 4314-22/22/00 stavby, kterou provedl. Průběh a dle
schválené TD splňuje co se týče projektu, při jeho
nabíjení a dle obecně užívaných pravidel, kterými se
reitař technologického postupu, obstarává a mediativno
nabíjí.

Za OHS Kolín:





Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

se sídlem v Kladně – územní odbor Kolín

adresa: Polepská 634, 280 00 Kolín 4

telefon: 0 [redacted]

fax: [redacted]

č. jednací: HSKL /KO-POO-2001

V Kolíně dne

Vyřizuje: [redacted]

č.j. 1765

č. Brevé 19.6.07

Okresní úřad Kolín
p. Martys
Karlovo nám.
KOLÍN I

STANOVISKO

dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany a úseku ochrany obyvatel,
které je podkladem pro další řízení dle zákona č. 50/ 1976 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

- Místo stavby : Český Brevé, ul. J. Koubky.
Název stavby : Supermarket PLUS DISCOUNT, přívod vody,
přeložka kanalizace.
Majitel stavby : PLUS DISCOUNT, Lukavská 1732, Plo 9.

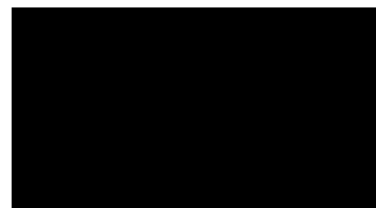
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje vydává stanovisko

kekolaudaci.....

podle § 31 odst. 1 písm. b, c zákona č.133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle §
10 odst. 6 zákona č.239/2000 Sb..

Text stanoviska :

S kolaudací souhlasím a provádějí měřičem
požadovaní hydraulická měření čerpanou vodou.

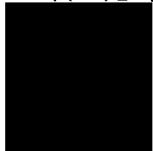


19.6.2001

Na K ŘÍČAN, SPO

VYŠŠENÍ KE KOLAUDAČI STAVBY "ČESKÝ BRD" - VÝSTAVNA
SUPERMARKETU DISKONT PLUS - PÉRIOD KOPY" A STAVBA
"ČESKÝ BRD" - VÝSTAVNA SUPERMARKETU DISKONT PLUS -
- PÉRIODKA KANALIZACE

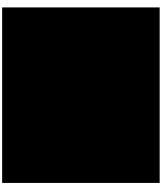
K VÍŠE UVEDENÝM KOLAUDAČÍM NEJAK PŘÍJEMNĚ



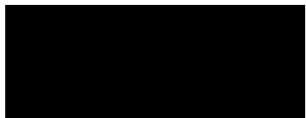
OPROUDNĚ NÝMĚNĚNÍ OKŮ KOLÍN, REF. DOPRAVY A SH
A SŮB KOLÍN ICE KOLAUDAČI PŘÍPOJKY ^{VODY} STAVBY
DISKONT PLUS Č. BRD:
ZÁKAZNÍK JIHOVÝCH LICHICE 11/113 V UL. JANA KOVČY -
POVRCHY BEZ ZÁVAD.
KOLAUDAČÍ STAVBY SOUTLAŠIMĚ.

19.6.2001

OKŮ KOLÍN, REF. DOPRAVY A SH



SŮB KOLÍN



Výpovědi ke kolaudaci.
dne 19. 6. 2001.

Ke kolaudaci máme soubor. K vzdalostovému
čísle je nutné vypracování vak. řízení (provázání sítě.)

Přeloha vložila osvětlení - nutno přidat po kolaudaci.
Technický návrh (provázání TČ).

Pro město Česká Brod



Vyjadrenie ke kolaudácii stavby supermarketu
FLVS DISCONT čísl. 10101 :

z hľadiska kvalitatívnej a odporúča nariadenia
nariadenia:

Objekt, nř. 01 - 2P
mest. a odpad

19.6.2007

Vyjadrenie Porodi ľabe, státny podnik ke kolaudácii

videného flvu a ěského Beodi dne 19.6.01 .

Odporúča rady a poradenia ěsa poradenia ake projektov
dokumentácie a dobre kvalite. Z hľadiska provozovateľa
potreba ěučenia (soudi a poradenia) nariadenia nariadenia
ke pouěitavni kvalifikácie .

za provozovateľa Porodi ľabe, státny podnik

riěděně technickě

kyas