

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2023 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: i. pro Město Český Brod

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 3700

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Brožek Marcel, Komenského 487, 28201 Český Brod	940606/0829	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
948/8	611	zahrada		zemědělský půdní fond

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

2 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

### o Věcné břemeno spoluzívání

Oprávnění pro

Brožek Petr, Masarykova 1277, 28201 Český Brod, RČ/IČO:  
421116/038

Povinnost k

Parcela: 948/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zúžení SJM č.j. NZ-144/2013 ze dne 17.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.10.2013.

V-5882/2013-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno užívání

Oprávnění pro

Brožková Alena, Masarykova 1277, 28201 Český Brod,  
RČ/IČO: 525520/272

Povinnost k

Parcela: 948/8

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ-191/2013 ze dne 19.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2013.

V-7828/2013-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

3 Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

4 Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ-191/2013 ze dne 19.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2013.

V-7828/2013-204

Pro: Brožek Marcel, Komenského 487, 28201 Český Brod

RČ/IČO: 940606/0829

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2023 13:15:02

Okres: CZ0204 Kolín  
Obec: 533271 Český Brod  
List vlastnictví: 3700  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m <sup>2</sup> ]
948/8	20100	611

Kud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR: **atastrální úřad pro Středocheský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.**

Yhotovil: **eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD**  
Vyhotoveno: 28.02.2023 13:25:26

oučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. **obní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení** ochrany osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.