

Posudek k určení tržní ceny

Objednatel:

Město Český Brod
Náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Vypracoval:

Luboš Jedelský, jednatel společnosti RK Bohemia s.r.o., IČ: 03091350, se sídlem náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, jedelsky@rkbohemia.eu, tel. +420 775 026 455
pobočka: Nám. Arnošta z Pardubic 43, 282 01 Český Brod

Účel vypracování: zjištění ceny tržní k datu 20.02.2023

Adresa nemovitosti: Masarykova, 282 01 Český Brod

Vlastník nemovitosti: město Český Brod

Popis nemovitosti:

Jedná se o část pozemku 918/1, a to část oddělenou geometrickým plánem č. 2363-8/2022 a označenou jako **pozemek č. st. 2479 o výměře 13 m²** v obci a k.ú. Český Brod, na konci ulice Masarykova.



Na základě osobního šetření, s ohledem na současný stav nemovitosti a lokalitu, je mnou stanovena cena tržní na cenu 1.850,-Kč/m², tzn. 24.050,-Kč celkem.

V Českém Brodě dne 20.02.2023

Vypracoval: Luboš Jedelský


RK BOHEMIA s.r.o.
náměstí 14. října 1307/2
150 00 Praha 5
IČ: 09091350, DIČ: CZ03091350