

Komerční banka, a.s.
KB centrála
Na Příkopě 33 čp. 969
114 07 Praha 1

DVOJČATA ČB, S.R.O.
Č. P. 187
KLUČOV
282 01

Ve Frýdku-Místku dne 12.11.2021

Věc: Oznámení o zániku zástavního práva

Vážení,

v příloze tohoto dopisu Vám zasíláme Prohlášení o vzdání se zástavního práva a předvyplněný Návrh na vklad výmazu zástavního práva.

Pro výmaz zaniklého zástavního práva z katastru nemovitostí prosím zajistíte:

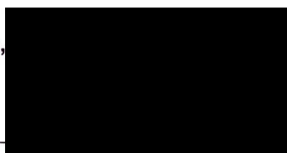
- podpis na Návrhu na vklad výmazu zástavního práva všemi vlastníky nemovitostí (podpis banky není katastrem nemovitostí vyžadován)
- přiložení originálu Prohlášení o vzdání se zástavního práva k Návrhu na vklad výmazu zástavního práva
- přiložení originálu Geometrického plánu nebo jeho úředně ověřené kopie – musí být pevně připojeno k Prohlášení o částečném vzdání se ZP
- přiložení originálu nebo úředně ověřené kopie souhlasu příslušného stavebního úřadu s dělením a scelováním pozemků dle předmětného GP

S těmito dokumenty navštívte příslušné katastrální pracoviště, kde je nutné při podání Návrhu na vklad výmazu zástavního práva zaplatit správní poplatek.

Upozornění: V případě, že dojde ke změně údajů ohledně předmětných nemovitostí dříve, než podáte Návrh na vklad výmazu zástavního práva, například se změní osoba vlastníka nemovitostí nebo identifikace nemovitostí, pak je nutné vyhotovit Návrh na vklad výmazu zástavního práva znovu s aktuálními údaji. Prohlášení banky o vzdání se zástavního práva je platné i v případě změny vlastníka předmětných nemovitostí.

S pozdravem

Komerční banka,



vlastnoruční podpis

Jméno: Ivana Pětrošová
Funkce: Specialista zpracování transakcí

Příloha:

- 1/ Prohlášení o vzdání se zástavního práva
- 2/ Návrh na vklad výmazu zástavního práva

**PROHLÁŠENÍ O ČÁSTEČNÉM VZDÁNÍ SE ZÁSTAVNÍHO PRÁVA**

Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „**Banka**“)

se tímto ve smyslu ust. § 1377 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

vzdává zástavního práva pouze k následujícím nemovitostem

Pozemek					
katastrální území	parcelní číslo	údaje pozemkové evidence	dřívější číslo plánu	geom.	spoluvl. podíl
Český Brod	722/6		2336-91/2021		1/1

(dále jen „**Nemovitosti**“),

které je evidované v katastru nemovitostí pod číslem řízení V-951/2021-204, a které bylo zřízeno na základě Smlouvy o zástavě nemovitostí reg. č. 10000782840 ze dne 28.1.2021 (dále jen „**Zástavní smlouva**“). **Zástavní právo k ostatním nemovitostem**, jež nejsou výslovně uvedeny v tomto prohlášení a jsou předmětem zástavy podle Zástavní smlouvy, není tímto vzdáním se práva dotčeno a trvá i nadále.

Ve Frýdku-Místku dne 12.11.2021

Komerční banka, a. s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Ivana Pětrošová
Funkce: Specialista zpracování transakcí

vlastnoruční podpis

Jméno: Lenka Rozmarinová
Funkce: Specialista zpracování transakcí

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

Spisová značka _____

_____ vyplní katastrální úřad

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj

Katastrálnímu pracovišti Kolín

Rorejcova 8, Kolín IV, 28002 Kolín

I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby			identifikační číslo
1	Komerční banka, a.s.			45317054
Adresa sídla				
ulice	č. p.	č. or.	část obce (v Praze název katastrálního území)	
Na Příkopě	969	33	Staré Město	
PSC	obec	městský obvod v Praze		
11407	Praha	Praha 1		
ID datové schránky (je-li zřízena)				
4ktes4w				
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)				
příjmení, jméno, příp. jména, funkce				razítko (pokud je právnická osoba používá)
podpis				

pořadové číslo	název právnické osoby			identifikační číslo
2	DVOJČATA ČB, S.R.O.			5851297
Adresa sídla				
ulice	č. p.	č. or.	část obce (v Praze název katastrálního území)	
	187		Klučov	
PSC	obec	městský obvod v Praze		
28201	Klučov			
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)				
příjmení, jméno, příp. jména, funkce				razítko (pokud je právnická osoba používá)
podpis				

II.A Označení práv, která mají být zapsána ke stavbám, pozemkům a právu stavby

Navrhuje se výmaz zástavního práva vkladem				
Číslo řízení, na základě kterého právo vzniklo: V-951/2021-204				
k následujícím nemovitostem:				
Pozemky:				
katastrální území	parcelní číslo	údaje dřívější pozemkové evidence	číslo geom. plánu	spoluvl. podíl
Český Brod	722/6		2336-91/2021	1/1

III. Sdělení pro katastrální úřad

Kontaktní údaje:			
Poř. číslo účastníka	ID datové schránky	e-mail	telefon
1	4ktes4w		
Další sdělení:			
Do pole „Věc“ v hlavičce datové zprávy pro KB vložte identifikátor: NV_162303			

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy:	v počtu:
Jiná listina, číslo jednací: V-951/2021-204, Prohlášení o vzdání se zástavního práva	1



Pomocné řízení: ZPV-933814/2021-20
10.11.2021 13:52:00