



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA NA VÝKON ČINNOSTI ORGANIZÁTORA A SEKRETÁŘE SOUTĚŽE O NÁVRH

číslo smlouvy objednatele: 201800030/OR

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 až § 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku*

*a Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „Soutěžní řád“),
(dále jen „Smlouva“)*

uzavřená mezi

Město Český Brod

se sídlem. Náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
zastoupený starostou města Bc. Jakubem Nekolným
IČO 00235334
DIČ CZ 00235334

(dále jen „Příkazce“)

a

Ing. arch. Tomáš Veselý

místem podnikání Nad Cihelnou 17/967 147 00 Praha 4,
IČO 63962021

(dále jen „Příkazník“)

(Příkazce a Příkazník dále společně jako „Smluvní strany“)

Článek I. Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je vykonávání činností souvisejících s přípravou a organizací soutěže o návrh dle § 102 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o ZVZ“) a dle Soutěžního řádu České komory architektů, a to v rámci architektonické soutěže s názvem „MŠ Kollárova“, kterou Příkazce coby zadavatel zamýšlí vyhlásit a realizovat v roce 2018 (dále jen „Soutěž“), a s Příkazníkovým výkonem funkce sekretáře Soutěže ve smyslu § 9 Soutěžního řádu. Předmětem této smlouvy je zejména:

- a) zpracování návrhu soutěžních podmínek („Soutěžní podmínky“);
- b) spolupráce při finalizaci podkladů k Soutěži, především pak zpracování připomínek Příkazce a České komory architektů („ČKA“);
- c) návrh složení poroty, komunikace s porotci ve všech fázích soutěže, komunikace s ČKA
- d) svolání a účast na ustavující schůzi poroty;



- e) získání doložky regulérnosti ČKA k Soutěžním podmínkám;
- f) upřesňování, úpravy a kontrola dodržování harmonogramu;
- g) organizace práce dalších osob podílejících se na přípravě Soutěžních podmínek;
- h) komunikace s právním týmem Příkazce, příp. externími právními poradci;
- i) zajištění vyhlášení Soutěžních podmínek;
- j) příprava a organizace prohlídky místa plnění a setkání s porotou;
- k) příprava Soutěžních podmínek a podkladů k distribuci soutěžícím, zajištění povinného uveřejňování;
- l) organizace zodpovídání dotazů a příprava odpovědí všem soutěžícím;
- m) organizace práce osoby přezkušovatele;
- n) organizace zasedání poroty;
- o) zajištění správnosti Soutěžního protokolu a jeho distribuci soutěžícím;
- p) účast na jednání poroty, příprava zápisů, organizace zasedání;
- q) vypracování seznamu doručených Soutěžních návrhů, organizace jejich vystavení, zapisování do protokolu;
- r) provádění dalších prací podle pokynů předsedy poroty Soutěže;
- s) příprava zpráv o Soutěži pro média, grafická příprava potřebných plakátů, pozvánek;
- t) příprava výstavy

1.2 Předpokládaný časový rozsah jednotlivých úkonů Příkazníka je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

1.3 Smluvní strany se dohodly, že přijímání Soutěžních návrhů a potvrzování jejich převzetí, označování doručených Soutěžních návrhů pořadovými čísly, datem a hodinou převzetí, jejich uschovávání a zajištění jejich ochrany a bezpečnosti, což jsou povinnosti sekretáře soutěže dle soutěžního řádu ČKA, přebírá Příkazce do svých povinností.

1.4 S předmětem plnění smlouvy je spojen závazek Příkazce uhradit Příkazníkovi za poskytnuté služby sjednanou odměnu dle článku 4 této Smlouvy.

Článek II. Povinnosti Příkazníka

2.1 Příkazník provede činnosti uvedené v čl. 1 této Smlouvy osobně. Pokud Příkazník svěří provedení příkazu jinému, odpovídá Příkazci, jako by příkaz prováděl sám. Předání výkonu funkce sekretáře Soutěže jiné osobě je vyloučeno.

2.2 Příkazník je povinen se při obstarávání uvedené záležitosti řídit podle pokynů Příkazce; od těchto pokynů se může odchýlit pouze, pokud je-li to nezbytné v zájmu Příkazce a není možno včas obdržet jeho souhlas.

2.3 Příkazník je povinen podat Příkazci kdykoli v přiměřené době na jeho žádost podrobnou zprávu o postupu plnění příkazu.

2.4 Příkazník podpisem této Smlouvy prohlašuje, že splňuje odborné požadavky stanovené Příkazcem (tzn., je autorizován v oboru architektura, má zkušenosti s architektonickými soutěžemi).



Článek III. Povinnosti Příkazce

3.1 Příkazce je dále povinen na žádost Příkazníka kdykoli v rozumné době poskytnout doplňující nebo upřesňující pokyny pro činnost Příkazníka, pokud je jich nezbytně třeba k obstarání záležitosti uvedené v článku 1 této Smlouvy.

3.2 Příkazce je rovněž povinen udělit Příkazníkovi plnou moc ve všech případech, kdy je toho nezbytně třeba k obstarání sjednané záležitosti, a poskytnout osobní součinnost tam, kde je to s ohledem na aplikovatelnou právní úpravu nezbytné k naplnění účelu této Smlouvy.

3.3 Příkazce poskytuje Příkazníkovi nezbytnou součinnost, tj. poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na výkon činnosti sekretáře Soutěže, dále údaje o tom, co od těchto činností očekává, popřípadě jaké jsou možnosti sekretáře jednat samostatně, popřípadě jakými omezeními a podmínkami je vázán.

3.4 Příkazce poskytne nezbytné údaje a pokyny včas, to jest s takovým předstihem, aby mohl Příkazník svoji činnost řádně vykonávat v celém rozsahu a v celém průběhu Soutěže počínaje její přípravou.

Článek IV. Odměna, platební a fakturační podmínky

4.1 Celková cena přípravy a organizace soutěže dle článku I. Smlouvy je 479 000,-Kč bez DPH. Tato cena je konečná v případě, že se do soutěže nepřihlásí více než 15 soutěžních návrhů.

4.2 Pokud bude odevzdaných soutěžních návrhů více, než 15, bude za každý další návrh cena navýšena o 2 500,- za každý. Zároveň, pokud bude nutné prodloužit hodnotící schůzi poroty z jednoho dne na více, bude za každou hodinu jednání účtován honorář přítomných nezávislých porotců, a to v případě domácích 1000,-Kč/h porotce a v případě zahraničních 2500,-Kč/h porotce.

4.3 Celková cena bude rozdělena podle skutečně provedených prací v následujících termínech a částkách:

a) Příprava soutěžních podmínek	do 10.4.2018	80 000,- Kč
b) Ustavující schůze poroty, regulérnost ČKA	do 10.5.2018	100 000,- Kč
c) Prohlídka místa pro soutěžení	do 28.5.2018	50 000,- Kč
d) Po odevzdání soutěžních návrhů	do 1.7.2018	70 000,- Kč
e) Po hodnotící schůzi poroty a odevzdání protokolu	do 6.8.2018	159 000,- Kč
f) Po výstavě soutěžních návrhů	do 10.10.2018	20 000,- Kč

4.4 Odměna uvedená v odst. 4.1 tohoto článku Smlouvy bude fakturována dle skutečně provedených prací a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Příkazníkem, jejíž přílohou bude Příkazcem potvrzený přehled provedených činností.



4.5 Příkazce zaplatí odměnu Příkazníkovi převodem na účet [redacted] na základě Příkazníkem řádně vystavené faktury splatné 30 dnů od jejího doručení Příkazci.

4.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušného právního předpisu (zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění).

4.7 Přílohou faktury musí být protokol dle odst. 4.4 podepsaný oprávněnou osobou Příkazce.

V případě, že faktura nebude odpovídat požadavkům příslušných právních předpisů anebo této Smlouvy, nelze takovouto fakturu považovat za řádně vystavenou a Příkazce je oprávněn vrátit takovouto fakturu ve lhůtě splatnosti bez proplacení zpět Příkazníkovi. Lhůta splatnosti v takovém případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení bezvadné faktury Příkazci.

4.8 Zjistí-li Příkazce ve lhůtě splatnosti u plnění nebo jeho části vady, je oprávněn Příkazníkovi fakturu vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do odstranění vady. V případě, že se [redacted] prokáže, že byla faktura vrácena a platba pozastavena neoprávněně, bude faktura neprodleně proplacena.

4.9 Odměna je uhrazena včas, je-li příslušná fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu Příkazce ve prospěch bankovního účtu Příkazníka nejpozději v den splatnosti odměny, resp. její příslušné části.

Článek V. Smluvní pokuty

5.1 Nedodrží-li Příkazník zaviněně termín plnění jednotlivých přikázaných činností, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové odměny, která mu za poskytnuté služby přísluší. Povinnost zaplatit smluvní pokutu se sjednává pro prodlení Příkazníka se splněním termínů plnění sjednaných mezi smluvními stranami v průběhu plnění této smlouvy.

5.2 Vznikem povinnosti Příkazníka zaplatit Příkazci smluvní pokutu ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo Příkazce na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, v plném rozsahu.

5.3 Vznikem povinnosti Příkazníka zaplatit Příkazci smluvní pokutu ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Příkazníka splnit povinnost, jejíž splnění bylo smluvní pokutou zajištěno; Příkazník je i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti.

5.4 Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok Příkazce na smluvní pokutu, k jejímuž zaplacení Příkazníkovi již vznikla povinnost.

5.5 Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění Příkazníkovi.

5.6 Příkazník není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěné smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná



překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniká z osobních poměrů Příkazníka nebo vzniká až v době, kdy byl Příkazník s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Příkazník povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

5.7 V případě, že Příkazce bude v prodlení se zaplacením odměny dle této Smlouvy či bude-li kterákoliv Smluvní strana v prodlení se splněním jiného peněžitého závazku vzniklého na základě Smlouvy, je Smluvní strana, která je v prodlení, povinna zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

Článek VI. Společná a závěrečná ustanovení

6.1 Právní vztahy smluvních Stran vzniklé z této Smlouvy a právní vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí platnými předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a profesních předpisů vydaných ČKA, zejména Soutěžního řádu.

6.2 Příkazník bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících

6.3 Vzniknou-li mezi Stranami v rámci rozsahu této Smlouvy spory, které nelze vyřešit dohodou, bude takový spor řešen před soudem věcně a místně příslušným dle sídla Příkazce.

6.4 Pokud by Smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé Smlouvy. Všechna ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a Smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

6.5 Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod.

6.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech.

6.7 Jakékoliv změny a dodatky této Smlouvy lze učinit toliko písemně a s výslovným souhlasem obou Smluvních stran vyjádřeným vlastnoručními podpisy osob k tomu oprávněných. Změny a dodatky Smlouvy však nesmí být v rozporu se Soutěžními



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

podmínkami, resp. se Zákonem o ZVZ.

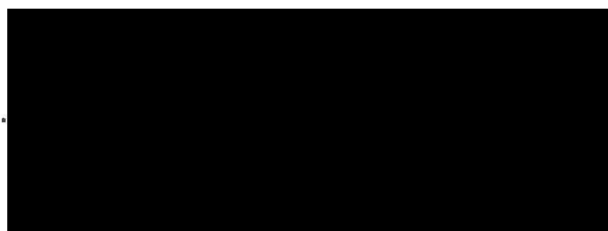
6.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Českém Brodě dne 28.2.2018

V Českém Brodě dne 28.2.2018

Objednatel

Zhotovitel:



Doložka: RM 40/2018 7.2.2018
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 28.2.2018 Podpis V

28.2.2018

28.2.2018