

## **Základní údaje o připravovaném projektovém záměru**

**Název akce:** Svazková škola Český Brod - Doubravčice

**Program:** 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí

**Podprogram:** 133D 341 - Podpora vybraných projektů rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí

### **Žadatel**

*Název: DSO Český Brod Doubravčice*

*Adresa sídla: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod*

*Kraj: Středočeský*

*Obec s rozšířenou působností: Český Brod*

*Telefon: 321 612 113*

*Email: dso@cesbrod.cz*

*Statutární orgán (jméno): zatím neustaven*

*IČO: zatím nepřiděleno*

.....  
*Bc. Jakub Nekolný,  
starosta města Český Brod*

.....  
*Jaroslav Prkno  
starosta obce Doubravčice*

## 1. Základní údaje

### Místo akce

- **Část Český Brod**

*Adresa (pokud existuje): Žitomířská 885, Český Brod*

*Katastrální území: Český Brod*

*Parcelní číslo: -*

- p. č. St. 887, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.504 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Český Brod, čp. 885, objekt občanské vybavenosti,
- p. č. 996 / 2, ostatní plocha, o výměře 2.514 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 / 3, ostatní plocha, o výměře 3.502 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 / 23, ostatní plocha, o výměře 311 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 /17, ostatní plocha, o výměře 36 m<sup>2</sup>,
- p. č. 966 / 9, zahrada, o výměře 3.490 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 / 18, ostatní plocha, o výměře 302 m<sup>2</sup>,
- p. č. St. 1271, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 616 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Český Brod, čp. 1144, stavba občanského vybavení,
- p. č. 996 / 7, ostatní plocha, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- p. č. 917/20, ostatní plocha, o výměře 200 m<sup>2</sup>

*Číslo stavby (číslo popisné/evidenční): 885, 1144*

- **Část Doubravčice**

*Katastrální území: Doubravčice*

*Parcelní číslo:*

- p. č. 430, orná půda o výměře 14 758 m<sup>2</sup>
- p. č. 432, orná půda, o výměře 4 629 m<sup>2</sup>
- p. č. 431/4, ostatní plocha, o výměře 223 m<sup>2</sup>
- p. č. 433, orná půda, o výměře 140 m<sup>2</sup>

### Uživatel

*Název: Svazková škola Český Brod - Doubravčice*

*Adresa sídla: Žitomířská 885, Český Brod*

*IČO: nepřiděleno*

*Red IZO ZŠ/MŠ: nepřiděleno*

*IZO ZŠ/MŠ: nepřiděleno*

### Majetkoprávní vztahy

- A) **Část Český Brod,**

#### **Parcelní číslo:**

- p. č. St. 887, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.504 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Český Brod, čp. 885, objekt občanské vybavenosti,
- p. č. 996 / 2, ostatní plocha, o výměře 2.514 m<sup>2</sup>,

- p. č. 996 / 3, ostatní plocha, o výměře 3.502 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 / 23, ostatní plocha, o výměře 311 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 /17, ostatní plocha, o výměře 36 m<sup>2</sup>,
- p. č. 966 / 9, zahrada, o výměře 3.490 m<sup>2</sup>,
- p. č. 996 / 18, ostatní plocha, o výměře 302 m<sup>2</sup>,
- p. č. St. 1271, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 616 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Český Brod, čp. 1144, stavba občanského vybavení,
- p. č. 996 / 7, ostatní plocha, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- p. č. 917/20, ostatní plocha, o výměře 200 m<sup>2</sup>

## **vše na katastrálním území Český Brod a obci Český Brod**

*Vlastník všech uvedených staveb:* město Český Brod - předpoklad vkladu do DSO Český Brod - Doubravčice

### **B) část Doubravčice**

#### **Parcelní číslo:**

- p. č. 430, orná půda o výměře 14 758 m<sup>2</sup>
- p. č. 432, orná půda, o výměře 4 629 m<sup>2</sup>
- p. č. 431/4, ostatní plocha, o výměře 223 m<sup>2</sup>
- p. č. 433, orná půda, o výměře 140 m<sup>2</sup>

**vše na katastrálním území Doubravčice, obec Doubravčice. Změnou územního plánu obce Doubravčice č. 7 jsou všechny uvedené plochy určeny pro stavby občanské vybavenosti.**

**Na uvedených pozemcích nenacházejí žádné stavby.**

*Vlastník všech uvedených pozemků:* obec Doubravčice - předpoklad vkladu do DSO Český Brod – Doubravčice

### **Charakter akce**

V části projektu Český Brod se jedná o přístavbu a rekonstrukci současné budovy ZŠ, díky níž bude vybudováno 13 nových kmenových učeben (předpoklad 1 x 1. – 5. ročník, 2 x 6. -9. ročník), 6 odborných učeben, školní klub, tělocvična, kabinety, sborovna a příslušné sociální zařízení a šatny.

V části projektu Doubravčice se jedná o novostavbu, díky níž bude vybudováno 14 kmenových tříd (předpoklad 2 x 1. - 5. ročník, a 1 x 6. -9. ročník), 9 odborných učeben, kabinety, kanceláře, sborovna, školní jídelna s kuchyní, tělocvična, školní knihovna,

## **2. Stručný popis akce**

### **Zdůvodnění realizace akce**

V SO ORP Český Brod je v současné době 9 základních škol. Čtyři školy mají oba stupně (ZŠ Tyršova, Český Brod ZŠ Žitomířská, Český Brod, ZŠ Kounice, ZŠ a MŠ Poříčany), čtyři mají jen první stupeň (ZŠ Tuklaty, ZŠ a MŠ Vitice, ZŠ Bylany, ZŠ Přistoupim). Devátou je Základní a Praktická škola Žitomířská 1359, Český Brod. Je to škola pro žáky se speciálními vzdělávacími

potřebami, která poskytuje i středoškolské vzdělání bez maturity a výučního listu a kterou zřizuje Středočeský kraj.

Následující tabulka udává přehled o školství v území.

#### Počty tříd a žáků v ZŠ ve školním roce 2015/2016 a 2019/2020

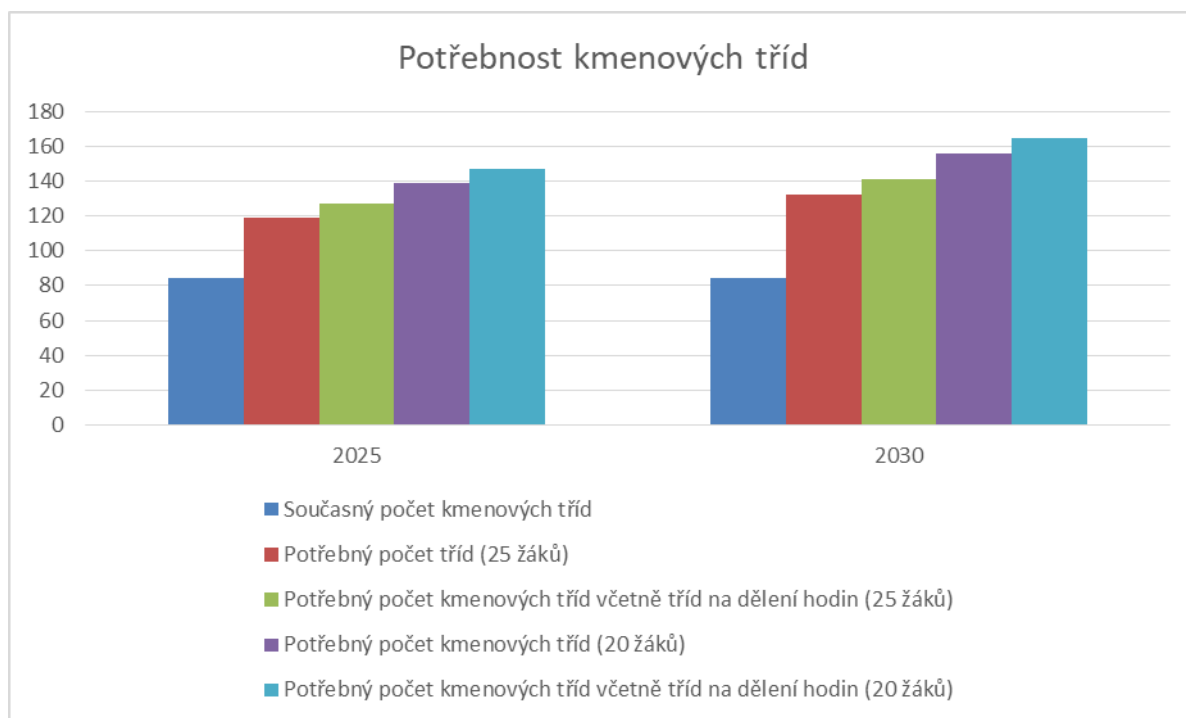
ORP Český Brod	počet škol	počet tříd		počet žáků		počet žáků na třídu	
		2015/2016	2019/2020	2015/2016	2019/2020	2015/2016	2019/2020
celkem	8	74	90	1663	1936	22,5	21,5
Český Brod	2	45	50	1073	1200	23,8	24,0
Chrástany	1	2	3	35	49	17,5	16,3
Kounice	1	9	12	195	252	21,6	21,0
Poříčany	1	12	15	246	279	20,5	18,6
Přistoupim	1	2	3	36	44	18	14,7
Tuklaty	1	3	5	65	81	21,6	16,2
Vitice	1	1	2	13	31	13	15,5

Zdroj: Výkazy MŠMT

Ve školním roce 2019/2020 bylo ve školách v území celkem 90 běžných tříd, což je za posledních 10 let nárůst téměř o jednu třetinu. Žáci měli ale k dispozici pouze 84 kmenových tříd, což znamená, že 6 běžných tříd je umístěno v náhradních prostorách (většinou v původní odborné třídě), které nemají parametry kladené na kmenové třídy. Průměrný počet žáků na třídu se oproti minulému školnímu roku trochu snížil, což bylo způsobeno nárůstem počtu tříd v malotřídních školách (zde průměr necelých 15 žáků na třídu), naopak v českobrodských školách je průměrný počet žáků 24. Celorepublikový průměrný počet žáků na třídu ve školním roce 2018/2019 činil 20,11 žáků.

V tomtéž roce navštěvovalo základní školy na území ORP 1936 žáků, v porovnání se školním rokem 2015/2016 došlo k navýšení o 273 žáků, v porovnání s rokem 2013/2014 o cca 470 žáků. Nejvyšší absolutní nárůst v počtu žáků je v Českém Brodě (127), relativní ve Viticích (o 138 %).

## Potřebnost počtu kmenových tříd v závislosti na demografickém vývoji



Výše uvedený graf znázorňuje potřebu kmenových tříd v souvislosti s demografickou prognózou. Současný počet tříd je nutné v následujících 10 letech navýšit minimálně o 50 %.

## Očekávaný vývoj počtu žáků ve správním obvodu v ORP

ROK	město Český Brod			SO ORP Český Brod		
	ZŠ 1. st. (6 - 10)	ZŠ 2. st. (11 - 14)	Celkem	ZŠ 1. st. (6 - 10)	ZŠ 2. st. (11 - 14)	Celkem
2021	438	377	815	1478	1211	2 689
2022	430	381	811	1501	1212	2 713
2023	459	360	819	1595	1200	2 795
2024	470	362	832	1633	1230	2 863
2025	478	360	838	1679	1218	2 897
2026	491	351	842	1734	1229	2 963
2027	503	368	871	1781	1283	3 064
2028	504	378	882	1795	1321	3 116
2029	506	385	891	1818	1357	3 175

2030	508	396	904	1839	1404	3 243
2031	509	408	917	1859	1444	3 303
2032	511	408	919	1880	1453	3 333
2033	512	410	922	1899	1470	3 369
2034	515	411	926	1918	1485	3 403
2035	517	412	929	1937	1500	3 437
2036	521	413	934	1957	1515	3 472
2037	525	414	939	1978	1529	3 507
2038	531	415	946	2001	1543	3 544
2039	537	417	954	2027	1557	3 584
2040	544	419	963	2056	1570	3 626

Zdroj: B. Burcin – T. Kučera – L. Šídlo: Prognóza vývoje početního stavu a pohlavní a věkové struktury obyvatelstva města Český Brod/SO ORP Český Brod na období 2018–2050 (vysoká varianta)

Při rozmístění škol v území je nutné zohlednit spádovost v území. V současné době činí počet „přespolních“ žáků v českobrodských ZŠ více než 100 %.

#### Porovnání kapacity škol s očekávaným vývojem počtu žáků v území

	Celkový počet žáků správního obvodu	Celková kapacita škol správního obvodu	Chybějící místa
Stav k 30. 9. 2019	2 586	2 236	350
Předpokládaný stav k 30. 9. 2021	2 689	2 236	453
Předpokládaný stav k 30. 9. 2025	2 897	2 236	661
Předpokládaný stav k 30. 9. 2030	3 243	2 236	1 007
Předpokládaný stav k 30. 9. 2035	3 437	2 236	1 201
Předpokládaný stav k 30. 9. 2040	3 626	2 236	1 390

V současné době jsou chybějící místa pokryta jednak odkladem školní docházky, domácím vyučováním, umístěním žáků na víceletá gymnázia a návštěvou škol v jiném ORP (Úvaly, Kouřim, Kostelec nad Černými lesy).

Uvedená chybějící místa nejsou vypovídající z hlediska reálné kapacity škol. Měření kapacity škol nezohledňuje rozdíl mezi potřebou jednotlivých ročníků a kapacitou tříd jednotlivých ročníků. Volná místa na druhém stupni nemohou kompenzovat chybějící místa na prvním stupni.

**Přestože v letech 2016 – 2019 byly posíleny z národních prostředků prostřednictvím programů MŠMT a MF ČR kapacity kmenových tříd ZŠ Žitomiřská 885 Český Brod, ZŠ Poříčany, ZŠ Tuklaty, ZŠ Bylany, řeší všechny školy v území správního obvodu ORP Český Brod v současné době stále nedostatečnou kapacitu, protože na prvním stupni přicházejí silné ročníky a školám chybí učebny. Na problém s přeplněnými ZŠ v okolí Prahy je poukazováno již od roku 2012. Počet žáků ve SO ORP Český Brod má vzrůstající tendenci.**

**Z výše uvedeného je patrná alarmující okamžitá potřeba navýšit kapacitu základních škol. V opačném případě hrozí zavedení provizorních opatření, která nejsou v souladu s Dlouhodobým záměrem vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy České republiky.**

### **Soulad s místním akčním plánem:**

Projekt je součástí Strategického rámce Místního akčního plánu výchovy a vzdělávání ve správním obvodu ORP Český Brod. Poslední aktualizace probíhá na jednání řídicího výboru MAP dne 4. listopadu 2020. Celé znění MAP i schválené aktualizace příloh, včetně investičních priorit, jsou průběžně zveřejňovány na webových stránkách [zde \(https://skoly-orp-cb.eu/mistni-akcni-plan/mistni-akcni-plan-map/\)](https://skoly-orp-cb.eu/mistni-akcni-plan/mistni-akcni-plan-map/).

### **Demografická studie zpracována: ANO**

V roce 2018 byly pracovníky Přírodovědecké fakulty, Univerzity Karlovy v Praze - RNDr. Borisem Burcinem, Ph.D. RNDr. Tomášem Kučerou, CSc. A RNDr. Luděkem Šídlem, Ph.D. zpracovány následující demografické studie:

- **PROGNÓZA VÝVOJE POČETNÍHO STAVU A POHLAVNÍ A VĚKOVÉ STRUKTURY OBYVATELSTVA MĚSTA ČESKÝ BROD NA OBDOBÍ 2018–2050**  
([https://www.cesbrod.cz/media/18/06\\_dokumenty/ma21/Mesto\\_Cesky\\_Brod\\_text\\_final.pdf](https://www.cesbrod.cz/media/18/06_dokumenty/ma21/Mesto_Cesky_Brod_text_final.pdf))
- **PROGNÓZA VÝVOJE POČETNÍHO STAVU A POHLAVNÍ A VĚKOVÉ STRUKTURY OBYVATELSTVA SPRÁVNÍHO OBVODU ORP ČESKÝ BROD NA OBDOBÍ 2018–2050**  
([https://www.cesbrod.cz/media/18/06\\_dokumenty/ma21/SO\\_ORP\\_C\\_Brod\\_text\\_final.pdf](https://www.cesbrod.cz/media/18/06_dokumenty/ma21/SO_ORP_C_Brod_text_final.pdf))

V dubnu 2019 byla zpracována společností LK ADVISORY, S.R.O.,

- **DEMOGRAFICKÁ ANALÝZA OBCE DOUBRAVČICE SE ZAMĚŘENÍM NA ŠKOLSTVÍ,**  
(<https://www.doubravcice.cz/studie>), která zohledňuje i vazby na širší území než je ORP Český Brod, vymezené především územím MAS Region Pošembeří. Tato byla aktualizovaná v červnu 2020.

### 3. Spádové území

#### *Stávající stav:*

Od r. 2016 jsou uzavírány mezi městem Český Brod s obcemi Vrátkov, Přehvozdí, Rostoklaty, Klučov, Černíky, Tuchoraz, Tismice, Přišimasy, Mrzky, Masojedy, Kšely, Krupá, Hradešín, Chrástřany, Břežany, Doubravčice a Přistoupim veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky. Všechny tyto smlouvy jsou zveřejněny v registru smluv, který spravuje MV ČR a na webových stránkách města. Vzhledem k omezené kapacitě škol jsou tyto smlouvy uzavírány pouze na 1 školní rok a v případě nenavýšení kapacit nebudou moci být v příštím období obnovovány. Za školní rok 2019/2020 byla na základě těchto smluv zajištěna povinná školní docházka cca 500 žáků. Níže jsou uvedeny odkazy na zveřejněné smlouvy

Obec Klučov	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00IECVT.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00IECVT.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13635208">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13635208</a>
Obec Černíky	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2JS7.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2JS7.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13571260">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13571260</a>
Obec Vrátkov	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00IAEU0.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00IAEU0.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606520">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606520</a>
Obec Tuchoraz	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6W04.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6W04.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606512">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606512</a>
Obec Tismice	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6VZG.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6VZG.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606510">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606510</a>
Obec Rostoklaty	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00IADO1.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00IADO1.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606516">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606516</a>
Obec Přišimasy	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6VSF.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6VSF.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606506">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606506</a>
Obec Přistoupim	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6VU5.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6VU5.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606508">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606508</a>
Obec Přehvozdí	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2LUJ.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2LUJ.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13605294">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13605294</a>
Obec Kšely	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I68IA.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I68IA.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606502">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606502</a>
Obec Hradešín	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I9591.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I9591.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606514">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606514</a>
Obec Chrástřany	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2K1R.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2K1R.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13588272">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13588272</a>
Obec Břežany II	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I67UT.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I67UT.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13605298">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13605298</a>
Obec Mrzky	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6941.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I6941.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606504">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13606504</a>
Obec Doubravčice	<a href="https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2M33.PDF">https://rozpocet.cesbrod.cz/sml/pdf/MUCBX00I2M33.PDF</a> <a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13605296">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/13605296</a>
Obec Masojedy	<a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14202812">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14202812</a>
Obec Krupá	<a href="https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14202816">https://smlouvy.gov.cz/smlouva/14202816</a>

#### *Budoucí stav:*

V případě vybudování nové svazkové školy Český Brod – Doubravčice budou veřejnoprávní smlouvy uzavírány mezi dobrovolným svazkem obcí, jako zřizovatelem svazkové školy a obcemi, které budou mít zájem svoje žáky ve svazkové škole umístit na období minimálně 10 let.



#### 4. Informace o výukové kapacitě v obci

<b>ZÁKLADNÍ ŠKOLA, IZO</b> <i>046383514, Tyršova</i>	2013/ 2014	2014/ 2015	2015/ 2016	2016/ 2017	2017/ 2018	2018/ 2019	2019/ 2020	2020/ 2021	předpoklad po realizaci akce
Počet tříd základní školy:	20	21	22	22	23	22	23	23	31
počet tříd 1. stupně:	12	13	14	14	14	13	13	13	21
počet tříd 2. stupně:	8	8	8	8	9	9	10	10	10
Rejstříková kapacita:	550	550	550	580	580	580	580	580	820
Evidenční stav:	489	506	539	537	555	557	568	574	800
<b>Zápis do ZŠ</b>									
Zapisovaní žáci	94	98	91	110	96	85	90	83	150
Zapsaní žáci	83	90	77	61	74	55	71	74	150

Kapacita školní družiny	250	250	250	250	250	250	250	250	380
Kapacita školního klubu	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kapacita školní jídelny	0	0	0	0	0	0	0	0	0

<b>ZÁKLADNÍ ŠKOLA, IZO</b> <i>046383506, Žitomířská</i>	2013/ 2014	2014/ 2015	2015/ 2016	2016/ 2017	2017/ 2018	2018/ 2019	2019/ 2020	2020/ 2021	předpoklad po realizaci akce
Počet tříd základní školy:	20	22	23	23	25	26	27	27	0
počet tříd 1. stupně:	13	14	15	14	15	15	15	15	0
počet tříd 2. stupně:	7	8	8	9	10	11	12	12	0
Rejstříková kapacita:	600	600	600	600	640	640	660	660	0
Evidenční stav:	473	514	533	561	585	621	632	650	x
<b>Zápis do ZŠ</b>									
Zapisovaní žáci	81	91	84	102	109	109	101	135	x
Zapsaní žáci	62	84	60	82	75	83	73	80	x

Kapacita školní družiny	220	220	200	220	240	240	240	240	0
Kapacita školního klubu	0	0	0	350	350	350	350	350	0
Kapacita školní jídelny/výdejny	800	800	800	800	800/ 450	800/ 450	800/ 450	800/ 450	0

<b>ZÁKLADNÍ ŠKOLA,</b> <i>Svazková škola Český Brod - Doubravčice</i>	2013/ 2014	2014/ 2015	2015 /2016	2016/ 2017	2017/ 2018	2018 /2019	2019/ 2020	2020/ 2021	předpok lad po realizaci akce
Počet tříd základní školy:	0	0	0	0	0	0	0	0	27 + 13
počet tříd 1. stupně:	0	0	0	0	0	0	0	0	15 + 1
počet tříd 2. stupně:	0	0	0	0	0	0	0	0	12 + 12
Rejstříková kapacita:	0	0	0	0	0	0	0	0	810 + 390
Evidenční stav:	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000
<b>Zápis do ZŠ</b>									
Zapisovaní žáci	0	0	0	0	0	0	0	0	150
Zapsaní žáci	0	0	0	0	0	0	0	0	150
Kapacita školní družiny	0	0	0	0	0	0	0	0	360
Kapacita školního klubu	0	0	0	0	0	0	0	0	350
Kapacita školní jídelny	0	0	0	0	0	0	0	0	500

<b>ZÁKLADNÍ ŠKOLA,</b> <i>Součtová tabulka</i>	2013/ 2014	2014/ 2015	2015 /2016	2016/ 2017	2017/ 2018	2018 /2019	2019/ 2020	2020/ 2021	předpok lad po realizaci akce
Počet tříd základní školy:	40	43	45	45	48	48	50	50	71
počet tříd 1. stupně:	25	27	29	28	29	28	28	28	37
počet tříd 2. stupně:	15	16	16	17	19	20	22	22	34
Rejstříková kapacita:	1150	1150	1150	1150	1220	1220	1240	1240	2020
Evidenční stav:	962	1025	1072	1098	1140	1178	1200	1224	1800
<b>Zápis do ZŠ</b>									
Zapisovaní žáci	175	189	175	212	205	194	191	218	x
Zapsaní žáci	145	174	137	143	149	138	144	154	x
Kapacita školní družiny	470	470	470	470	490	490	490	490	740
Kapacita školního klubu	0	0	0	350	350	350	350	350	350
Kapacita školní jídelny/výdejny	800	800	800	800	800/ 450	800/ 450	800/ 450	800/ 450	2600*

\*Do předpokládané kapacity školní jídelny (dále ŠJ) je započten nový samostatný právní subjekt Školní jídelna Český Brod o kapacitě 2100 jídel, která bude počátkem roku 2021 zapsána do školského rejstříku a vznikne sloučením současně ŠJ, která je součástí ZŠ Žitomiřská a nově vybudované v těchto dnech dokončované ŠJ.

**Průměrná obsazenost tříd základní škol (za každou školu v obci zvlášť):**

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, IZO 046383514, Tyršova	1. ročník		2. ročník		3. ročník		4. ročník		5. ročník	
	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku
2012/2013	70	78%	55	92%	50	83%	52	87%	49	82%
2013/2014	72	80%	70	78%	57	95%	53	88%	50	83%
2014/2015	80	89%	74	82%	68	76%	57	95%	52	87%
2015/2016	67	74%	81	90%	72	80%	68	76%	58	97%
2016/2017	58	97%	63	70%	80	89%	63	70%	71	79%
2017/2018	70	78%	57	95%	64	71%	80	89%	67	74%
2018/2019	53	88%	76	84%	57	95%	66	73%	82	91%
2019/2020	70	78%	51	85 %	79	88 %	55	92 %	66	73%
2020/2021	62	69%	72	80%	53	88%	76	84%	58	97%
<b>Index nárůstu (2012-2020)</b>	<b>0,89</b>		<b>1,31</b>		<b>1,06</b>		<b>1,46</b>		<b>1,18</b>	

Školní rok*)	6. ročník		7. ročník		8. ročník		9. ročník	
	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku
2012/2013	52	87%	45	75%	56	93%	42	70%
2013/2014	49	82%	51	85%	41	68%	46	77%
2014/2015	51	85%	46	77%	45	75%	33	55%
2015/2016	58	97%	48	80%	47	78%	40	67%
2016/2017	56	93%	55	92%	47	78%	44	73%
2017/2018	66	73%	52	87%	54	90%	45	75%
2018/2019	58	97%	63	70%	53	88%	49	82%
2019/2020	80	89%	58	97%	63	70%	46	77%
2020/2021	56	93%	81	90%	57	95%	59	66%
<b>Index nárůstu (2012-2020)</b>	<b>1,13</b>		<b>1,80</b>		<b>1,02</b>		<b>1,40</b>	

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, IZO 046383506, Žitomiřská	1. ročník		2. ročník		3. ročník		4. ročník		5. ročník	
	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku
2012/2013	65	72%	71	79%	55	92%	52	87%	51	85%
2013/2014	64	71%	65	72%	69	77%	57	95%	51	85%
2014/2015	75	83%	63	70%	62	69%	72	80%	58	97%
2015/2016	61	68%	74	82%	62	69%	62	69%	71	79%
2016/2017	77	86%	62	69%	76	84%	69	77%	59	98%
2017/2018	74	82%	74	82%	62	69%	74	82%	66	73%
2018/2019	79	88%	69	77%	72	80%	62	69%	72	80%
2019/2020	67	74 %	75	83 %	65	72 %	71	79 %	62	69 %
2020/2021	74	82%	68	76%	75	83%	65	72%	74	82%
<b>Index nárůstu (2012-2020)</b>	<b>1,14</b>		<b>0,96</b>		<b>1,36</b>		<b>1,25</b>		<b>1,45</b>	

Školní rok*)	6. ročník		7. ročník		8. ročník		9. ročník	
	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku
2012/2013	55	92%	39	65%	37	62%	40	67%
2013/2014	48	80%	54	90%	36	60%	29	97%
2014/2015	54	90%	44	73%	52	87%	34	57%
2015/2016	53	88%	54	90%	44	73%	52	87%
2016/2017	74	82%	49	82%	53	59%	42	70%
2017/2018	66	73%	69	77%	51	85%	49	82%
2018/2019	85	94%	71	79%	65	72%	46	77%
2019/2020	81	90%	81	90%	69	77%	61	68%
2020/2021	73	81%	79	88%	81	90%	61	68%
<b>Index nárůstu (2012-2020)</b>	<b>1,33</b>		<b>2,03</b>		<b>2,19</b>		<b>1,53</b>	

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, <i>Součet za obě školy</i>	1. ročník		2. ročník		3. ročník		4. ročník		5. ročník	
	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku
<i>2012/2013</i>	135	75%	126	84%	105	88%	104	87%	100	83%
<i>2013/2014</i>	136	76%	135	75%	126	84%	110	92%	101	84%
<i>2014/2015</i>	155	86%	137	76%	130	72%	129	86%	110	92%
<i>2015/2016</i>	128	71%	155	86%	134	74%	130	72%	129	86%
<i>2016/2017</i>	135	90%	125	69%	156	87%	132	73%	130	87%
<i>2017/2018</i>	144	80%	131	87%	126	70%	154	86%	133	74%
<i>2018/2019</i>	132	88%	145	81%	129	86%	128	71%	154	86%
<i>2019/2020</i>	137	76%	126	84%	144	80%	126	84%	128	71%
<i>2020/2021</i>	136	76 %	140	78%	128	85%	141	78%	132	88%
<b>Index nárůstu (2012-2020)</b>	<b>1,01</b>		<b>1,11</b>		<b>1,22</b>		<b>1,36</b>		<b>1,32</b>	

*\*) uveďte údaje za období předchozích 5 školních let k datu podání žádosti o schválení investičního záměru*

Školní rok*)	6. ročník		7. ročník		8. ročník		9. ročník	
	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku	počet žáků	% kapacity ročníku
<i>2012/2013</i>	107	89%	84	70%	93	78%	82	68%
<i>2013/2014</i>	97	81%	105	88%	77	64%	75	83%
<i>2014/2015</i>	105	88%	90	75%	97	81%	67	56%
<i>2015/2016</i>	111	93%	102	85%	91	76%	92	77%
<i>2016/2017</i>	130	87%	104	87%	100	83%	86	72%
<i>2017/2018</i>	132	73%	121	81%	105	88%	94	78%
<i>2018/2019</i>	143	95%	134	74%	118	79%	95	79%
<i>2019/2020</i>	161	89%	139	93%	132	73%	107	71%
<i>2020/2021</i>	129	86%	160	89%	138	92%	120	67%
<b>Index nárůstu (2012-2020)</b>	<b>1,21</b>		<b>1,90</b>		<b>1,48</b>		<b>1,46</b>	

## 5. Navrhovaný stav, stručný popis stavebně technického řešení:

Projekt předpokládá vybudování svazkové školy, která bude mít minimálně dvě budovy. Jedna vznikne přístavbou současné budovy ZŠ Žitomiřská 885 v Českém Brodě, druhá vznikne jako novostavba na území obce Doubravčice. Nově vybudovaná přístavba v Českém Brodě navýší současnou kapacitu o 13 nových kmenových učeben, novostavba v Doubravčicích o 14 nových kmenových tříd.

**Popis stávajícího stavebně technického stavu objektu** (vč. fotodokumentace v příloze),.

### A) Část Český Brod

Areál největší českobrodské základní školy se nachází v klidné rezidenční lokalitě na západním okraji města při Žitomiřské ulici. Hlavní školní budova byla postavena jako Masarykova jubilejní měšťanská škola mezi lety 1929-1931 podle projektu architektů J. Hruby a Novotného, kteří v roce 1924 zvítězili v architektonické soutěži. Na základě přepracovaného projektu však byla postavena pouze necelá polovina původního záměru dvou škol – dívčí a chlapecké. Školní areál od doby svého vzniku neprodělal zásadnější vývoj, v jihovýchodní části přibyl objekt družiny, severozápadní pás při ulici Na Vyhlídce byl využit pro účely výstavby rodinného domu a v prodloužení ulice Mozartova byl postaven bytový dům. Před několika lety kvalitně provedené zateplení fasády školní budovy nenarušilo její celkový výraz. Nedostatek kapacity byl v dřívější době (70.-80. léta) vyřešen stavbou tzv. objektu Chanos – nízkopodlažní montované pavilonové stavby v prostoru za „hřištěm“ a v loňském roce přestavbou jednoho z bývalých pavilonů nemocnice. Stravování žáků probíhá v nedaleké jídelně v ulici Bedřicha Smetany a výuka tělocviku nejčastěji v městské sportovní hale. Provoz školy je tak rozmístěn do mnoha objektů v západní části města, což přináší provozní (správa více budov), časovou (přecházení žáků a učitelů) a v neposlední řadě ekonomickou zátěž. Zvyšující nároky na kapacitu školy vedou k postupnému rušení odborných tříd a jejich přeměnu na třídy kmenové, které však nemají dostačující rozměry ani požadované hygienické zázemí. To odráží skutečnost, že na celkovou rejstříkovou kapacitu českobrodských škol 1240 žáků připadá 50 kmenových tříd, což odpovídá průměrnému naplnění 24,8 žáků.

Cílem zadavatele je opuštění dosluhujícího objektu Chanos (6 tříd) i nového pavilonu v nemocnici (8 tříd), který by přešel pod správu 2. základní školy, a soustředění celého provozu školy (kromě jídelny s kuchyní) do areálu při Žitomiřské ulici (pozemky č.kat. 887, 917/20, 996/2, 996/3, 996/7, 996/9, 996/17, 996/18, 996/23, 1271). Klíčové je rovněž doplnění vlastních prostor pro výuku tělesné výchovy.

### B) Část Doubravčice

Na území obce Doubravčice se v současné době nenalzá žádný objekt základní školy.

## Navrhovaný stav:

### A) Část Český Brod

Podrobný popis obsahuje architektonická studie Dostavba a rozšíření ZŠ Žitomiřská v Českém Brodě z ledna 2020, zpracovaná Ing. arch. Tomášem Zdvihalem, Ing. arch. Tomášem Feistnerem a MgA. Ing. arch. Ditou Zdvihalovou. Tato studie je zveřejněna na stránkách města Český Brod (<https://www.cesbrod.cz/item/koncepce-arealu-zs-zitomirska-v-ceskem-brode>). V současné době je vybrán zpracovatel projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení. V rámci ní bude původní záměr vybudování 15 kmenových tříd a 4 odborných učeben nahrazen novým

záměrem vybudování 13 kmenových a 6 odborných učeben, které vplynuly z nejnovějších požadavků na vybudování svazkové školy.

Z technického popisu studie vybíráme

## **URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ**

Navržená hmota částečně vychází z původního záměru architektů Hrabý a Novotného. Podlouhlá přístavba o šířce 21,8-23,15m a délce 81,9m je orientována rovnoběžně s jižní fasádou staré budovy a je členěna na tělocvičnu a na ní navazující samotnou část školy s učebnami. Propojení staré (II. stupeň) a nové části (I. stupeň) zajišťuje vstupní hala v místě stávajícího venkovního vstupu. Úroveň vstupní haly a 1.NP přístavby je v úrovni stávajícího dvora (+197,30). Rozdíl šířek přístavby a tělocvičny je vyrovnán venkovním schodištěm, které zajišťuje propojení školního dvora a pobytové střechy.

## **ARCHITEKTONICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

### **VSTUPNÍ HALA**

Vstupní hala je převýšeným centrálním prostorem, který propojuje starou budovu s přístavbou a zároveň s veřejným nádvořím a školním dvorem. Vstup do staré budovy vpravo je pomocí vyrovnávacího schodiště na stávající podestu a dále do hlavní chodby. Levé části vstupní haly dominuje velkorysé pobytové schodiště, které zajišťuje vstup do horních pater přístavby. Na něj dále navazuje soustava schodišť, které poskytují provozní a optické propojení přístavby se vstupní halou. Podél pobytového schodiště na halu navazuje vstup pro diváky na tribunu tělocvičny, schodiště do suterénu (do tělocvičny) a do přízemní části výukových prostor.

Součástí vstupní haly je zádveří a na něj navazující recepce a dále wc pro veřejnost s rozměry pro osoby s omezenou schopností pohybu.

### **PŘÍSTAVBA ŠKOLY**

Přístavba má tři nadzemní podlaží konstrukční výšky 3,75m a jedno podzemní konstrukční výšky 3,2m, přičemž 1.NP je na úrovni vstupní haly (+197,30). Nadzemní podlaží jsou členěna do třech traktů – učebny na jižní fasádě směrem do města (modulová šířka 9,15m) – centrální chodba (3,8m) – ostatní funkce na severní fasádě směrem do dvora (7,15m). Podélně je hmota přístavby členěna do 12 modulů šířky 4,1m (2 moduly pro typickou kmenovou učebnu).

Kmenové učebny modulových rozměrů 9,15x8,2m jsou dimenzovány pro maximálně 30 žáků s prostorovou rezervou cca 20% oproti normovým požadavkům tak, aby bylo možné vytvářet různé varianty uspořádání lavic a zbylo dostatek místa pro klidový prostor s oknem do chodby (to platí především u učeben, které budou fungovat zároveň jako družina).

Chodba je v každém podlaží založena na principu střídání plných a prázdných objemů, které se na jedné straně projevují vstupními nikami učeben a na druhé straně prostory šaten. Vstupní niky do učeben budou doplněny volným mobiliářem tak, aby je bylo možné obývat menšími skupinami žáků.

Polozapuštěné 1.PP obsahuje nezbytné technické a servisní prostory jako jsou kotelna, místnost pro úklidové stroje, místnost EPS poblíž vstupu, rozvodna elektro, zázemí školníka, archiv, sklady a hned za vstupem kolárnu se šatnou pro zaměstnance. Součástí 1.PP jsou rovněž prostory příslušející tělocvičně.

## TĚLOCVIČNA

Tělocvična je velkoprostorová hala vnějších rozměrů 32,2x23,15x9,2m s hrací plochou 31,4x18,25m včetně doběhů a malou tribunou s jednou řadou sedadel o kapacitě 48 sedících a prostorem pro cca 80 stojících diváků. Úroveň hrací plochy je na úrovni 1.PP přístavby (-3,200), světlá výška haly je 7m ke spodnímu líci stropních vazníků. Tribuna je ve shodné úrovni jako vstupní hala a veřejné nádvoří.

Snížený prostor pod tribunou je využitelný pro vestavěné příruční nářadovny s posuvnými dveřmi, mezi nimiž je volný prostor pro sportovce. Další nářadovna je umístěna v rámci 1.PP přilehlé přístavby.

## POBYTOVÉ STŘECHY

Vzhledem k omezeným prostorovým možnostem školního areálu je střecha tělocvičny a vstupní haly využita pro pobyt a aktivity žáků. Zároveň se jedná o jednu z mála rovných ploch na pozemku a je na ní proto umístěno střešní hřiště. Pobytová střecha vstupní haly zajišťuje další úroveň propojení staré a nové části, zároveň je komunikačním prostorem mezi školním dvorem a hřištěm na střeše tělocvičny. Na střeše vstupní haly je možné umístit sezónní stínění pomocí vypnuté textilní plachty. Součástí střešního hřiště je lehký objekt tribunky sdružující venkovní sklad náradí a vzduchotechnickou jednotku tělocvičny.

## ÚPRAVY STARÉ BUDOVY

Smyslem úprav je především očištění staré budovy od nekonceptních zásahů a přesun podružných provozů do suterénu novostavby tak, aby se uvolnil další prostor pro žáky a učitele.

Samostatným zásahem je umístění nového průchozího výtahu na fasádu vedle hlavního schodiště, které zajistí bezbariérovost staré budovy včetně mezipater. Opláštění prostoru výtahu je zamýšleno jako kombinace betonových, či ocelových sloupků a překladů a skleněné výplně. Součástí prostoru výtahu je rovněž přeřesení zadního vstupu. Ten bude sloužit jako bezbariérový, stejně tak je možné pro tyto účely využít stávající vstup přímo z ulice.

### **B) Část Doubravčice**

Podrobný popis obsahuje architektonická studie ZŠ Doubravčice z října 2020, zpracovaná Ing. arch. Adamem Fröhlichem, Ing. arch. Jiřím Suchým a Bc. Petrem Samohýlem ve společnosti AF atelier, s.r.o.. Tato studie je zveřejněna na stránkách obce Doubravčice <https://www.doubravcice.cz/zs>.

#### **Navrhovaný stav:**

Areál novostavby ZŠ se nachází na východním kraji obce Doubravčice, při silniční komunikaci vedoucí k obci Masojedy (ul. Úvalská), v klidné rezidenční lokalitě.

Školní areál se bude nacházet na pozemcích ve vlastnictví obce v k.ú. Doubravčice. Jedná se o pozemky p. č. 430, p. č. 432, p. č. 431/4 a p. č. 433. Pozemky jsou svažité směrem na sever a celkové převýšení je až 7 metrů. Přes pozemky vede stávající nadzemní vedení VN. Projekt počítá s jeho lokální přeložkou kolem areálu školy do podzemního vedení.

Silniční komunikace z jižní strany školního pozemku bude hlavním příjezdem i přístupem ke škole. Všechny hlavní části budou školy včetně vstupů, budou orientovány ke této komunikaci. Z východní strany přiléhá k areálu menší shluk RD, z nichž 3 pozemky RD s areálem přímo sousedí. Z této strany vede na pozemky školy ulice K Bušinci, která bude využita k obsluze venkovního sportoviště. Na tuto ulici bude napojena veřejná stezka procházející skrze areál školy a dále vedoucí do obce Masojedy. Ze severní a západní strany přiléhají k areálu již pouze pole a louky – ke kterým bude orientován školní dvůr a sady.



## URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Na urbanistické řešení má vliv velké množství aspektů. Školní pozemky budou rozděleny na 2 části, jelikož z východní strany vede skrze areál veřejná stezka vedoucí do obce Masojedy. Na severní straně od této stezky bude venkovní sportoviště, sady a školní zahrady. Na jižní straně se nachází samostatná budova školy, která je ve tvaru „Z“. Tvar je orientovaný tak, aby vznikly dva velké, samostatné „vnitrobloky“. Severní „vnitroblok“ bude sloužit jako soukromý a chráněný školní dvůr, s přestávkovým prostorem pro děti a družinu. Jižní „vnitroblok“ je charakterizovaný jako veřejné náměstíčko, ke kterému přiléhá hlavní příjezdová komunikace (ulice Úvalská). Do náměstíčka jsou orientovány vstupy do všech prostorů školy (vstup do 1. a 2. stupně, vstup do jídelny, tělocvičny, na tribunu, do školního bufetu i knihovny). Na náměstíčku je doprava řešena jako jednosměrná smyčka, ke kterému přiléhají parkovací stání a autobusová zastávka. Přístup od parkovacích stání ke škole je bezpečný a bezbarierový. Hlavní vstup se nachází v jednopodlažním atriu v koutě tvaru „Z“. Vstup se nachází na hlavní ose celého náměstíčka.

Objekt školy přirozeně využívá svažitosti terénu. Horní veřejný „vnitroblok“ se nachází na nejvyšším místě pozemku (+364 m.n.m). Z této strany je objekt školy dvoupodlažní. Na opačné, severní straně, je pak objekt orientován na školní dvůr, kde je budova třípodlažní – tedy spodní podlaží je z jedné strany zapuštěno do terénu (+360 m.n.m). Vstup se tak nachází v prostřední ze tří podlaží.

## ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Základem návrhu, je rozdělení hmoty budovy do více tvarově různorodých objektů, které budou společně propojeny. Tvar budovy „Z“ je tak rozdělený do čtyř objektů vesnického archetypálního tvaru – tedy nízkopodlažní objekt s bílou omítkou a sedlovou střechou. Objekty jsou propojeny spojovacími krčky, které jsou pojaty jako moderní kvádry s plochou střechou a obložené dřevem. Tyto krčky jsou směrem do dvora vysunuty a jsou zvoleny jako dominantní výrazový prvek. Tento tvar celého objektu školy je zvolen z důvodu, abych velká hmota budovy, byla rozdělena na menší objekty, které lépe zapadnou do charakteru na okraji obce, mezi RD. Od příjezdu je škola dvoupodlažní a nijak výrazně nepřevyší okolní zástavbu. Vstupní pavilon je jednopodlažní a se nachází se v koutě budovy ve tvaru „Z“, na osu celého předprostoru školy. Tvarově je vstup zvýrazněný svým zaoblením a narušuje tak přísný ortogonální řád školy. Tělocvična se nachází na západní straně od vstupu a má obdobnou výšku i hmotu jako školní budova, jelikož je tělocvična zasazena v pozemním podlaží.

Celkový rozměr je objektu je 90x105m. Střední část objektu je obdélníkového tvaru 90x18,2m. Půdorysný rozměr archetypálního objektu je 27x18,2m a spojovacího krčku 20x9m. Celková plocha objektu je 4290m<sup>2</sup>. Celková výška objektu z jižní strany je 7,65m k římsce a 11m k hřebeni střechy. Výška spojovacího krčku je 8,1m. Ze severní strany je výška objektu je 11,6m k římsce a 14,9m k hřebeni střechy. Výška spojovacího krčku je 12m. Výška tělocvičny od náměstíčka je cca 6m.

## PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Z předprostoru školy, tzv. „náměstíčka“, jsou orientovány vstupy do všech prostorů školy (vstup do 1. a 2. stupně, vstup do jídelny, tělocvičny, na tribunu, do školního bufetu i knihovny). Hlavní vstup je umístěn v zaobleném jednopodlažním pavilonu, kde kromě zádveří a recepce je umístěna jídelna s kuchyní – která má i svůj vlastní vstup pro případné veřejné akce. Za zádveřím, v hlavní hale školy, se nacházejí skříňky pro žáky. Tento vstup je určen primárně pro první stupeň. Druhý stupeň má vlastní vstup ve spojovacím krčku na východní straně, ke kterému přiléhají skříňky. Oba vstupy ústí do spojovacích krčků, kde se nacházejí schodiště, spojující všechny podlaží. Východní strana objektu

s příslušným vstupem je věnovaná především třídám 2. stupně. Západní strana za hlavní vstupem je věnována především prvnímu stupni.

V suterénním podlaží (1.PP) se nacházejí třídy nejnižších ročníků a jejich zázemí. Třídy jsou orientovány rovnou na školní dvůr. V pravé části jsou pak umístěny dílny a sekce družin, která má na severu samostatný vstup a může tak fungovat i odpoledne, nezávisle na zbytku objektu školy. Družiny mají přímý přístup na pozemky školy. Dále se zde nachází nezbytné skladovací prostory a prostory TZB. Z tohoto podlaží je pak přímý vstup k šatnám tělocvičny.

V prostředním podlaží (1.NP), které je přístupné od náměstíčka, se kromě již kromě zmíněného vstupního pavilonu se vstupem, jídelnou a skříňkami nacházejí jednotlivé kmenové učebny, odborné učebny a kabinety. Ve východní části je pak umístěna školní knihovna s čítárnou a PC učebnou a bufet, který může sloužit pro čekání rodičů na žáky. Oba provozy mají vlastní vstup a mohou sloužit i pro externí potřeby. V JZ části je pak umístěno hlediště a vstup k hale.

Horním podlaží (2.NP), je pouze ve středové části školy – ve třech archetypálních objektech. Levá strana je věnována odborným učebnám s kabinety, v prostřední sekci jsou umístěny kanceláře a zázemí pro vedení školy s ideálním výhledem na předprostor školy a v pravé východní části, jsou umístěny kmenové učebny nejvyšších ročníků.

Jednotlivé objekty školy jsou uvažovány jako třítraktové s pobytovou chodbou. Chodba prochází spojovacími krčky, kde se nacházejí přestávkové prostory a zároveň ve všech podlažích propojuje všechny části objektu.

Kmenové učebny jsou dimenzovány na 30 žáků o ploše cca 58m<sup>2</sup>, o rozměru 6,85x8,5m.

Celkem se v objektu nachází tyto místnosti:

14x Kmenová učebna, 9x Odborná učebna, 4x Družina, 1x Posluchárna / společný prostor, 1x Školní knihovna, čítárna, 1x Bufet, 1x Jídelna s kuchyní, 2x Studovna, 5x Inkluzní, klidová míst., 2x Blok šaten se skříňkami, 6x Šatna TV, 12x Kabinet pro učitele, 7x Kancelář vedení školy, 2x Sborovna učitelů

#### TĚLOCVIČNA

Přístup k tělocvičně a hlavní palubovka, se nachází v suterénním podlaží (1.PP). Zde se nachází veškeré zázemí včetně nářad'oven, šesti šaten se sprchami, wc a kabinetem učitele. Přístup pro veřejnosti je schodištěm z úrovně 1.NP. V této úrovni se nachází vstup se zádveřím prostor pro veřejnost s tribunami pro cca 100 osob a prostor klubovny. Tato část se nachází podlaží nad zázemím tělocvičny.

Celkový vnitřní rozměr tělocvičny je 25x45m. Hrací plocha je 22x42m. Světlá výška tělocvičny je 9m, celková výška budovy po hřeben střechy je 14,5m (10,6m od náměstíčka).

## 6. Rekapitulace předpokládaných výdajů akce dle charakteru jednotlivých činností (v tis. Kč)

Předpokládaná cena byla stanovena na základě objemových odhadů zpracovatelů studií obou částí školy.

Charakter jednotlivých činností	Uznatelné výdaje (bez DPH)	Neuznatelné výdaje (bez DPH)	Způsob stanovení
Projektové práce, autorský dozor, mykologický a archeologický průzkum, apod.	16 000	0	
Technický dozor investora	1 200	0	
Koordinátor BOZP	300	0	
Organizace výběrových řízení	300	0	
Stavební práce	510 000	0	
Interiérové vybavení	40 000	0	
Ostatní činnosti (např. vynětí z půdního fondu, zaměření pozemků, posouzení vsaku srážkových vod, studie ochrany proti bludným proudům, sondy na VLT plynovodu, dopravní studie, apod.) <i>uved'te výčet</i>	2 000	0	
<b>DPH</b>	119 658	0	
<b>CELKEM</b>	<b>689 458</b>	0	

## 7. Předpokládané celkové výdaje akce a zdroje financování akce (v Kč vč. DPH)

### Předpokládané celkové výdaje akce včetně DPH

Celkové výdaje akce 689 458 000 Kč

### Předpokládané celkové uznatelné výdaje včetně DPH

	Částka v Kč
Celkové uznatelné investiční výdaje	687 458 000
Celkové uznatelné neinvestiční výdaje	2 000 000
<b>Uznatelné výdaje celkem:</b>	<b>689 458 000</b>

### Předpokládané celkové neuznatelné výdaje včetně DPH

	Částka v Kč
Celkové neuznatelné investiční výdaje	0
Celkové neuznatelné neinvestiční výdaje	0
<b>Neuznatelné výdaje celkem:</b>	<b>0</b>

### Zdroje financování

Druh nákladu	Zdroje financování akce	Částka v Kč
investice	Dotace	516 375 000
	Vlastní zdroje žadatele (zejm. zdroje územního rozpočtu nebo fond investic)*	141 083 000
	Jiné veřejné zdroje** - předpoklad - <i>Středočeský kraj, OPŽP</i>	30 000 000
	<b>Celkové zdroje investiční:</b>	
neinvestice	Dotace	0
	Vlastní zdroje žadatele (zejm. zdroje územního rozpočtu nebo fond investic)*	2 000 000
	Jiné veřejné zdroje**	0
	<b>Celkové zdroje neinvestiční:</b>	<b>2 000 000</b>
investice + neinvestice	<b>Dotace celkem:</b>	<b>516 375 000</b>
	<b>Vlastní zdroje žadatele celkem:</b>	<b>143 083 000</b>
	<b>Jiné zdroje celkem:</b>	<b>30 000 000</b>
	<b>Zdroje celkem:</b>	<b>689 458 000</b>

**Celkový % podíl vlastních zdrojů žadatele**

% podíl účasti vlastních zdrojů na celkových uznatelných výdajích akce	20,75 %
% podíl požadované dotace z celkových uznatelných výdajů	74,90 %
% podíl jiné zdroje	4,35 %

**8. Indikátory a Parametry akce – v součtu všech kapacit základního vzdělávání v obci**

Popis parametru (m <sup>2</sup> pokud neuvedeno jinak)	Stávající stav	Předpokládaný stav	Rozdíl
Plocha užitková čistá výuky – z toho	3 525,5	5 606,02	2 080,52
- kmenových učeben	2 874,5	3 950,30	1 075,80
- odborných učeben*) (fyzika, chemie, jazyková, IT učebna, přírodopis, výtvarná výchova, hudební výchova)	651,00	1 655,72	1 004,72
Plocha užitková čistá administrativy a vedení školy (pracovna ředitele, sborovna, hospodářka, ...)	319,00	644,50	325,50
Plocha užitková čistá pracoven pedagogů (kabinety učitelů)	332,00	840,00	508,00
Plocha užitková čistá ostatní (sklady, šatny, WC a umývárny, úklid, víceúčelový prostor,...)	2 580,00	3 592,00	1 012,00
Plocha užitková čistá tělovýchovy vč. zázemí – vnitřní (tělocvična, šatny, nářadovna,...)	461,00	3 644,08	3 183,80
Plocha užitková čistá celkem – PUČ – podlahová plocha místností, v nichž probíhá hlavní činnost	7 217,50	14 327,32	7 109,82
Plocha komunikací a technického vybavení (P <sub>ktiv</sub> ), pomocné prostory (komunikace a vstupní prostory, chodba, schodiště, šatny, hygienická zařízení, tech. vybavení, byt školníka)	1 544,50	4 045,60	2 501,10
Plocha užitková stravování vč. kuchyně	644,00	1 116,00	472,00
Plocha užitková celkem – PU = PUČ + P <sub>ktiv</sub>	9 406,00	19 488,92	10 082,92
Zastavěná plocha objekty	7 437,00	12 056,00	4 619,00
Plochy hospodářské, zeleň, komunikace	16 019,00	25 996,00	9 977,00
Celková velikost pozemku školy	22 463,00	39 059,00	16 596,00

Obestavěný prostor – nově získaný (m <sup>3</sup> )	x	72 387,00	72 387,00
---	---	-----------	-----------

Počet kmenových učeben (místnost)	50	71	21**
Počet odborných učeben - fyzika, chemie, přírodní vědy, dílny, jazyková učebna, učebna IT, hudební výchova, výtvarná výchova, apod *) (místnost)	11	26	15
Počet tříd školní družiny (místnost)	8	13	5
Rejstříková kapacita (nejvyšší povolený počet žáků)	1240	2020	780

\*\* Nově bude vybudováno 27 kmenových učeben, každá o kapacitě 30 žáků. Zároveň bude zrušeno 6 nevyhovujících učeben (objekt „Chanos“, který je součástí současné školy ZŠ Žitomířská 885) s nižší kapacitou. Úprava sociálního zařízení ve stávající budově pak umožní navýšení kapacit i v ostatních třídách na 30 žáků. Tím je způsobeno, že úbytek 6 tříd sníží celkovou rejstříkovou kapacitu jen o 30 žáků.

## Povinné parametry

Povinné parametry		Jednotka	Hodnota
Obestavěný prostor	technická obnova	m <sup>3</sup>	1 461,55
Plocha užitková čistá celkem		m <sup>2</sup>	343,30
Plocha užitková celkem		m <sup>2</sup>	449,90
Obestavěný prostor	nově získaná/ý	m <sup>3</sup>	72 387,00
Plocha užitková čistá celkem		m <sup>2</sup>	7 109
Plocha užitková celkem		m <sup>2</sup>	1 198,92

## 9. Jednotková cena

*Obestavěný prostor (m<sup>3</sup>)*

- *technická obnova* *1 220 Kč/m<sup>3</sup>*
- *nově získaná* *9 500 Kč/m<sup>3</sup>*

*Plocha užitková celkem (m<sup>2</sup>)*

- *technická obnova* *3 960 Kč/m<sup>2</sup>*
- *nově získaná* *60 900 Kč/m<sup>2</sup>*

## 10. Časový harmonogram akce (skutečný/předpokládaný)

Časový harmonogram akce (skutečný/ předpokládaný)	Termín zahájení	Termín ukončení
Zpracování ideového návrhu	2016	2020
Zpracování architektonické studie	2018	2020
Vyhotovení projektové dokumentace pro územní řízení	2020	2021
Změna územního plánu	2020	2020
Územní řízení	2021	2021
Vydáno územní rozhodnutí	x	2021
Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení	2020	2021
Stavební řízení	2021	2021
Vydáno pravomocné stavební povolení	x	2021
Vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby	2021	2022
<i>Zpracování jiné projektové dokumentace (uved'te jaké, např. zjednodušený projekt pro ohlášení stavby, apod.)</i>	x	x
Zadávací řízení na zhotovitele stavební části akce	2022	2022
Podpis smlouvy o dílo na zhotovení stavby	2022	2022
Realizace stavby – od převzetí staveniště do ukončení protokolem o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků (předání objektu uživateli)	2022	2024
Kolaudační řízení	2023	2024
Zadávací řízení na dodavatele dalších veřejných zakázek, uved'te kterých	2022	2023
Podpis smlouvy na poslední dodávku	2024	2024
Uvedení stavby do provozu	2023	2024

## 11. Docházková vzdálenost v rámci školského obvodu, zajištění veřejnými dopravními prostředky

Spojení do svazkové školy je zajištěno vlakem (obce Tuklaty, Rostoklaty) a autobusem (ostatní obce). V rámci města Český Brod není zavedena místní hromadná doprava, ale přeprava z okrajových čtvrtí je zajištěna pravidelnými linkovými spoji.

Řešený objekt v Českém Brodě se nachází přibližně 600 metrů od centra města Český Brod na pozemku přilehlém k ulici Žitomířská, jež spojuje centrum města s jeho okrajovými částmi a dále pak propojuje město s přilehlými územními celky. Při dopravním šetření v rámci přípravy dopravního modelu města, byla tato komunikace vyhodnocena jako nejméně zatížená příjezdová komunikace (1400 voz/24h, Generel dopravy města Český Brod, 2017). V

bezprostřední blízkosti školy se nachází tři zastávky autobusu a v docházkové vzdálenosti 15 minut pak nádraží Český Brod.

#### Obsluha školy

##### - Pěšky

Lze předpokládat, že značná část žáků, se bude do školy přepravovat pěšky. Tomuto předpokladu vychází projekt vstříc zřízením nového přechodu, rozšířením chodníkové plochy v předprostoru školy a užitím bezpečnějších chodníkových přejezdů pro vjezd vozidel na pozemek školy. Při sdružení prvního a druhého stupně základní školy lze dále předpokládat doprovázení mladších žáků staršími sourozenci.

##### - Veřejnou dopravou

Zastávka Český Brod, Muzeum, vzdálená přibližně 200 metrů od školy je obsloužena čtyřmi linkami autobusu: 662, 435, 426 a 491. Mezi sedmou a osmou hodinou ranní přijíždí do této zastávky deset autobusových spojů, které jsou využívány jako příměstská doprava, ale i k přepravě v rámci města.

##### - Na kole

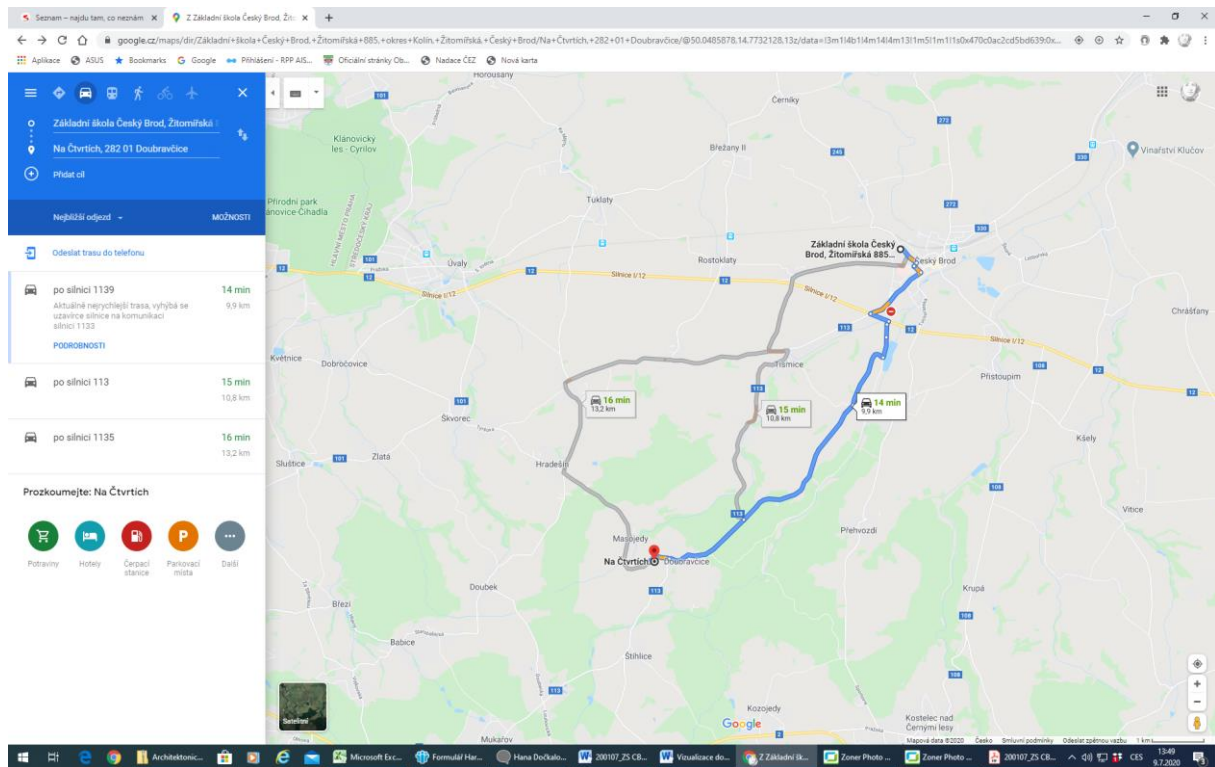
Projekt podporuje možnost obsluhy školy na kole zřízením parkování pro kola žáků v těsné blízkosti vchodu do školy. Pro zaměstnance školy je zřízena kolárna s kapacitou cca 10 míst, jejíž součástí je šatna a sprcha. V souladu s koncepčními dokumenty města je v ulici Žitomířská naznačen možný vznik víceúčelového jízdního pruhu (jinak také ochranného cyklopruhu).

##### - Autem

Pro vykládku a nakládku žáků autem je v projektu navrženo třináct krátkodobých parkovacích stání typu K+R a to po obou stranách Žitomířské ulice. Parkovací stání lze omezit časově na dobu 5 minut, čímž se zvýší obrátkovost. Při předpokladu trvání vykládky a nakládky dětí méně než jednu minutu, lze pomocí těchto třinácti míst pohodlně obsloužit potřeby školy vyplývající z ČSN 73 6110 během deseti minut. Krátkodobá parkovací místa lze časově omezit na denní dobu ranní a odpolední špičky tak, aby po zbytek dne byla místa volná.

Objekt školy v Doubravčicích bude mít v rámci školního areálu náměstíčko, kde bude doprava řešena jako jednosměrná smyčka, ke kterému přiléhají parkovací stání a autobusová zastávka. Přístup od parkovacích stání ke škole bude bezpečný a bezbarierový.





## 12. Možnosti víceúčelového využití objektu:

Vybudované objekty budou primárně využívány pro základní vzdělávání dětí. V omezené míře bude umožněno v době mimo vyučování využívat objekty pro volnočasové vzdělávání dětí.