



S-4540/MAJ/2023

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupen: panem [REDACTED] radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

dále též jen „**Dárce**“

a

Město Český Brod

IČO 00235334,

se sídlem: náměstí Husovo 70, Český Brod, PSČ 282 01 Český Brod

zastoupené: panem Mgr. Tomášem Klineckým, starostou

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

1. Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemku **p.č. 852/5 v k.ú. Český Brod** o výměře 252 m² – ostatní plocha zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín na LV 3131 pro obec a katastrální území Český Brod (dále též jen „**Pozemek**“).

2. Pozemek byl předaný k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

II.

Dárce daruje Obdarovanému pozemek, uvedený v článku I. této smlouvy, a Obdarovaný Pozemek přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Pozemku činí 12 600,00 Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Pozemku dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Pozemek ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 8.2.2023 do 29.3.2023 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a darování Pozemku bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 039-23/2023/ZK ze dne 27.3.2023. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Pozemku z vlastnictví Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zastupitelstvem města Český Brod dne 21.9.2022 usnesením č. 237/2022. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.

VI.

1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Pozemku vkladem do katastru nemovitostí.

2. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Pozemku jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín podají společně, a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín tak, že Pozemek bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Pozemek do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Pozemku pořídí písemný protokol.

X.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dárce si ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Kolín s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Účastníci této smlouvy se nad rámec ustanovení čl. XI., odst. 1. smlouvy dohodli, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv provede Středočeský kraj, a to do 30 dnů od podpisu smlouvy. Uveřejnění v registru smluv nemá vliv na práva a povinnosti účastníků této smlouvy, zejména na účinnost smlouvy jako takové.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.

XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

V dne

V Praze dne

Obdarovaný
Město Český Brod

Dárce
Středočeský kraj

.....
Mgr. Tomáš Klinecký
starosta

.....
Libor Lesák
radní

P O V Ě Ř E N Í

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku** a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Petra Pecková**
Organizace, OJ: Středočeský kraj - Krajský úřad
Sériové č. cert.: 22288074
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 22.06.2021 12:38:08
Důvod:
Místo: