

11.10.2009



7919/SKO/2009-SKOM  
Č.j.: UZSVM/SKO/7069/2009-SKOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město  
za kterou jedná ing. Miloslav Vaněk, generální ředitel  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

Město Český Brod  
se sídlem Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod  
za které jedná Jaromír Fischer, starosta města  
IČ: 00235334  
bankovní spojení: číslo účtu 929 4910237/0100 vedeného u Komerční banky v Kolíně  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají tento

### DODATEK č. 1

ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ze dne 10. 2. 2004

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10. 2. 2004 smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví (dále jen „smlouva“).

Smlouva byla schválena ministerstvem financí ČR čj.: 22/116 271/2004 – 222 dne 27. 11. 2004, vklad vlastnického práva k pozemkům a budovám byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín čj. V - 154/05-204, kdy právní účinky vkladu nastaly dnem 17. 1. 2005.

II.

Podle ujednání v čl. V. smlouvy se nabyvatel zavázal, že převáděný majetek bude využívat pouze k účelu, ke kterému je využíván k datu jeho převodu, tedy ke zdravotnickým účelům, nebude jej sám využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat a pokud by došlo ode dne nabytí majetku do vlastnictví nabyvatele k převodu majetku nabyvatelem na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku v místě a čase obvyklé v době převodu na nabyvatele prostřednictvím převodce do státního rozpočtu.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Úřadní sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 - Nové Město  
e-mail: Úřad@uzsvm.cz; jpk@uzsvm.cz

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Úřadní sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 - Nové Město  
e-mail: Úřad@uzsvm.cz; jpk@uzsvm.cz

### III.

1. Smluvní strany se dohodly, že ujednání čl. V. smlouvy se mění tak, že závazek nabyvatele dodržet podmínky uvedené v tomto článku bez stanovené lhůty omezení se nahrazuje závazkem nabyvatele dodržet uvedené podmínky po dobu 10 let od platnosti a účinnosti tohoto dodatku. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Čl. V. smlouvy po změně ujednání zní takto:  
Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k účelům, ke kterým byly užívány do data převodu, tedy ke zdravotnickým účelům, nebude je sám využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, ani je nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevede třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od platnosti a účinnosti tohoto dodatku. Pokud by došlo ve lhůtě 10 let od platnosti a účinnosti tohoto dodatku k převodu těchto nemovitostí na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku v místě a čase obvyklé v době převodu na nabyvatele, do státního rozpočtu, a to prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka ve smyslu ustanovení §41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Ředitel územního pracoviště Střední Čechy ing. Vladimír Hůlka prohlašuje, že tento dodatek odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření tohoto dodatku, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel ÚP Střední Čechy

V Praze

dne ..-8.-03-2010

V Českém Brodě

dne ..12.01.2010

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Rašínovo náměstí 42, 128 00 Praha 2  
-1-

.....  
Ing. Miloslav Vaněk  
generální ředitel Úřadu pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

.....  
Jaromír Fischer  
starosta města Český Brod



### Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ( obecní zřízení ) ve znění pozdějších předpisů ( dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Český Brod  
se sídlem Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod  
za které jedná Jaromír Fischer, starosta města  
IČ: 00235334

### potvrzuje


že zastupitelstvo obce schválilo dne 16.9. 2009 usnesením č.61/2009 uzavření dodatku ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví nemovitého majetku v areálu a nemocnici s poliklinikou Český Brod ze dne 10.2.2004, kterým se mění článek V. předmětné smlouvy, kdy dochází ke změně časového úseku nákladání s majetkem.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedeného dodatku ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí.

V Českém Brodě dne: 12.01.2010



  
Jaromír Fischer  
starosta města Český Brod