

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2019 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: i. pro Město Český Brod

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 4023

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo OC Pila s.r.o., Jana Kouly 445, 28201 Český Brod	03660478	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

705/33

424 ostatní plocha

jiná plocha

705/42

6292 ostatní plocha

manipulační
plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě - vedení přípojky dešťové kanalizace,
vymezené v rozsahu dle geometrického plánu č.2080-127/2017 - díl B

Oprávnění pro

Parcela: 705/33, Parcela: 705/42

Povinnost k

Parcela: 705/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.10.2017. Právní účinky
zápisu ke dni 20.12.2017. Zápis proveden dne 02.02.2018.

V-12059/2017-204

Pořadí k 20.12.2017 09:13

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 2320, Parcela: 705/32

Povinnost k

Parcela: 705/33

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.04.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 22.04.2013.

V-1936/2013-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění zařízení a provozování příjezdové komunikace a inženýrských sítí a právo
vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby inženýrských sítí a komunikace

Oprávnění pro

Parcela: St. 2320, Parcela: 705/32

Povinnost k

Parcela: 705/33

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.04.2013. Právní
účinky vkladu práva ke dni 22.04.2013.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2019 10:15:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 4023

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-1936/2013-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

vymezené v rozsahu dle geometrického plánu č.1949-21/2015

Oprávnění pro

Parcela: 705/11

Povinnost k

Parcela: 705/42

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2017. Zápis proveden dne 28.03.2017.

V-1715/2017-204

Pořadí k 27.02.2017 10:58

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 705/11

Povinnost k

Parcela: 705/33

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2017. Zápis proveden dne 28.03.2017.

V-1715/2017-204

Pořadí k 27.02.2017 10:58

o Zástavní právo smluvní

- k zajištění existujících dluhů ze Smlouvy o úvěru č. 0746/17/5664 ve výši 49.422.051,-Kč a jejich příslušenství

- k zajištění budoucích dluhů do výše 6.100.000,-Kč a jejich příslušenství, které budou vznikat nejpozději do 5.4.2037 v souladu s Rámcovou smlouvou č. 0757/17/5664 a k zajištění existujících, budoucích a podmíněných dluhů, vzniklých do 5.4.2037 do výše 55.522.051,-Kč

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 705/33, Parcela: 705/42

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 0747/17/5664 ze dne 05.04.2017. Právní účinky zápisu ke dni 05.04.2017. Zápis proveden dne 27.04.2017.

V-3223/2017-204

Pořadí k 05.04.2017 16:05

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 2060-11011/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 705/42

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6019147/VB/03 ze dne 07.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 19.09.2017. Zápis proveden dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2019 10:15:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 4023

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

10.10.2017.

V-8774/2017-204

Pořadí k 19.09.2017 11:42

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost zřízení, provozování, údržby a oprav Podzemního komunikačního vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2078-93/2017

Oprávnění pro

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 705/33, Parcela: 705/42

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 22.11.2017. Zápis proveden dne 13.12.2017.

V-10983/2017-204

Pořadí k 22.11.2017 10:08

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost stezky a cesty v rozsahu vymezeném dle g.pl.č. 2080-127/2017 díl A

Oprávnění pro

Parcela: St. 2320, Parcela: 705/32

Povinnost k

Parcela: 705/42

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.10.2017. Právní účinky zápisu ke dni 20.12.2017. Zápis proveden dne 02.02.2018.

V-12060/2017-204

Pořadí k 20.12.2017 09:13

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

zřídit, provozovat, udržovat a opravovat podzemní telekomunikační vedení a zařízení vymezené v rozsahu dle g.pl.č.2097-133/2017

Oprávnění pro

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 705/42

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 09.02.2018. Zápis proveden dne 28.03.2018.

V-1305/2018-204

Pořadí k 09.02.2018 09:18

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2019 10:15:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 4023

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 13.02.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.02.2017. Zápis proveden dne 27.03.2017.

Pro: OC Pila s.r.o., Jana Kouly 445, 28201 Český Brod

V-1711/2017-204

RČ/IČO: 03660478

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.07.2019 10:17:59