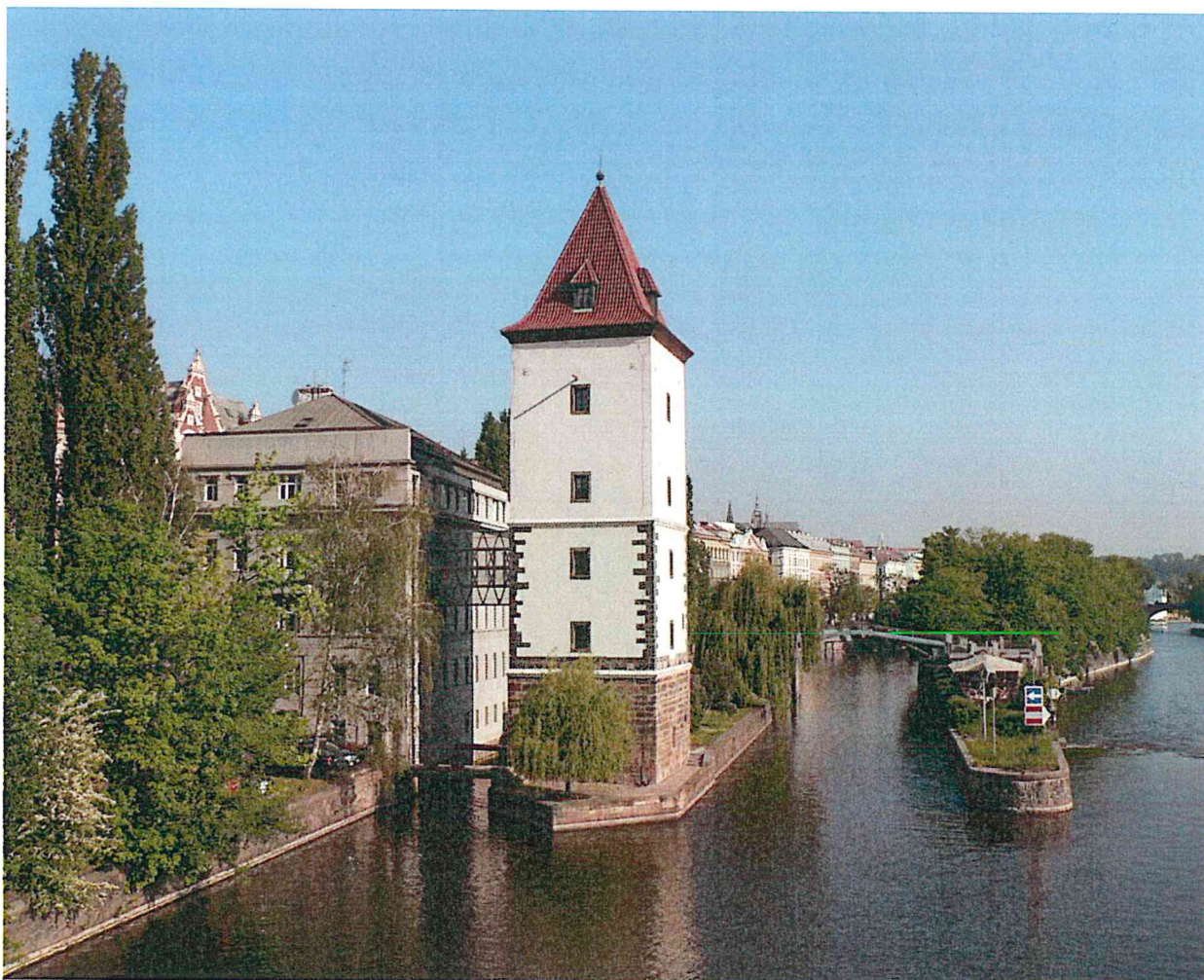


# NABÍDKA

na veřejnou zakázku malého rozsahu



**„Administrace výběru provozovatele VHI  
v majetku města Český Brod“**



**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov  
říjen 2018**

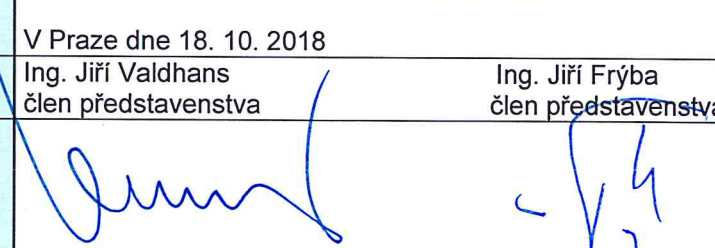
## OBSAH NABÍDKY

Krycí list	-2-
Doklady prokazující splnění základní způsobilosti	-4-
Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti	-6-
Doklady prokazující splnění technické kvalifikace	-13-
Nabídková cena	-18-
Návrh smlouvy	-19-

Krycí list	
------------	--

- dle přílohy

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka malého rozsahu	
Název:	„Administrace výběru provozovatele VHI v majetku města Český Brod“
2. Základní identifikační údaje	
2.1. Zadavatel	
název	Město Český Brod
Sídlo	Nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod
IČ:	00235334
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Bc. Jakub Nekolný, starosta
Kontaktní osoba:	Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje
Tel./fax:	321612158
E-mail:	dockalova@cesbrod.cz
2.2. Uchazeč	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Sídlo / místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov
IČ:	47116901
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče:	Členové statutárního orgánu: Ing. Jan Plechatý, předseda představenstva Ing. Šárka Balšánková, místopředsedkyně představenstva Ing. Jiří Valdhans, Ing. Jiří Frýba, Ing. Jan Cihlář členové představenstva
Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li uchazeč v ní zapsán	Společnost je registrována v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, složka 1930
Kontaktní osoba:	Ing. František Smrčka, ředitel divize 03
Tel./fax:	257 110 345
E-mail:	smrcka@vrv.cz
3. Nabídková cena uvedená v Kč	
Cena bez DPH: 249 000,- Kč Cena s DPH: 301 290,- Kč	
5. Oprávněná osoba za uchazeče jednat	
Místo a datum	V Praze dne 18. 10. 2018
Titul, jméno, příjmení, funkce zástupce uchazeče	Ing. Jiří Valdhans člen představenstva  Ing. Jiří Frýba člen představenstva
Podpis zástupce uchazeče	



Doklady prokazující splnění základní způsobilosti	
---	--

- Čestné prohlášení

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

k prokázání základní způsobilosti  
podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
v platném znění

Níže podepsaní členové statutárního orgánu akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se sídlem Nábřeží 4, Praha 5, IČ 47116901 prokazují splnění kvalifikačních předpokladů podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění tímto čestným prohlášením.

**Členové statutárního orgánu prohlašují, že Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. jako dodavatel :**

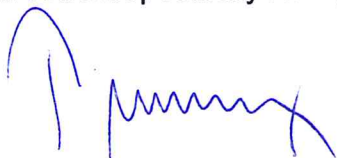
- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb.
- b) nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu

Podmínku uvedenou v bodě a) splňuje dodavatel jako právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Toto čestné prohlášení činí členové statutárního orgánu na základě své jasné a svobodné vůle a jsou si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze dne 21.10.2018

Za Vodohospodářský rozvoj a výstavbu a.s.



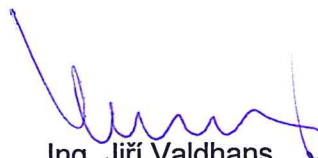
Ing. Jan Plechatý  
předseda představenstva



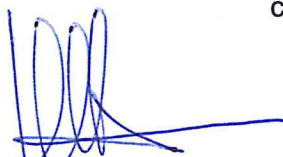
Ing. Šárka Balšánková  
místopředseda představenstva



Ing. Jiří Frýba  
člen představenstva



Ing. Jiří Valdhans  
člen představenstva



Ing. Jan Cihlář  
člen představenstva

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti	
---	--

- Výpis z Živnostenského rejstříku – prostá kopie
- Výpis z obchodního rejstříku – dokládající mj., že společnost má výlučně zaknihované akcie, prostá kopie
- Certifikát pojištění



Obchodní firma: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
 Adresa sídla: Nábřeží 90/4, 150 00, Praha 5 - Smíchov  
 Identifikační číslo osoby: 47116901

*Statutární orgán nebo jeho členové:*

Jméno a příjmení:	Jan Cihlář (5)
Vznik funkce:	12.06.2014
Jméno a příjmení:	Ing. Jan Plechatý (6)
Vznik funkce:	20.01.2011
Jméno a příjmení:	Ing. Šárka Balšánková (3)
Vznik funkce:	06.12.2010
Jméno a příjmení:	Ing. Jiří Frýba (7)
Vznik funkce:	06.12.2010
Jméno a příjmení:	Ing. Jiří Valdhans (8)
Vznik funkce:	12.03.1993

*Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení  
 Druh živnosti: Ohlašovací řemeslná  
 Vznik oprávnění: 12.03.1993  
 Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

*Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: Projektová činnost ve výstavbě  
 Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
 Vznik oprávnění: 12.03.1993  
 Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: Ing. Petr MALINA (1)

*Živnostenské oprávnění č.3*

Předmět podnikání: Výkon zeměměřických činností  
 Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
 Vznik oprávnění: 24.05.1995  
 Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: Ing. Marcela Jehličková (2)

*Živnostenské oprávnění č.4*

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
 Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
 Vznik oprávnění: 17.09.2001  
 Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: Ing. Petr MALINA (1)

*Živnostenské oprávnění č.5*



Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Obory činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody  
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti  
Velkoobchod a maloobchod  
Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály  
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí  
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Projektování pozemkových úprav  
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd  
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy  
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí  
Poskytování technických služeb  
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Druh živnosti: Ohlašovací volná  
Vznik oprávnění: 12.03.1993  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Ing. Petr MALINA (1)  
Jméno a příjmení: Ing. Šárka Balšánková (3)

---

#### Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci  
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
Vznik oprávnění: 04.08.2008  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Ing. Petr Jerhot (4)

---

#### Živnostenské oprávnění č.7

Předmět podnikání: Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence  
Druh živnosti: Ohlašovací vázaná  
Vznik oprávnění: 03.11.2014  
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: Ing. Šárka Balšánková (3)

---

#### Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: Ing. Petr MALINA (1)  
Datum narození: 20.10.1957  
Občanství: Česká republika

---

Jméno a příjmení: Ing. Marcela Jehličková (2)  
Datum narození: 08.06.1969  
Občanství: Česká republika

---

Jméno a příjmení: Ing. Šárka Balšánková (3)  
Datum narození: 25.08.1964  
Občanství: Česká republika

---

Jméno a příjmení:	Ing. Petr Jerhot (4)
Datum narození:	13.06.1967
Občanství:	Česká republika

---

Jméno a příjmení:	Jan Cihlář (5)
Datum narození:	26.10.1971

---

Jméno a příjmení:	Ing. Jan Plechatý (6)
Datum narození:	05.09.1946

---

Jméno a příjmení:	Ing. Jiří Frýba (7)
Datum narození:	03.05.1959

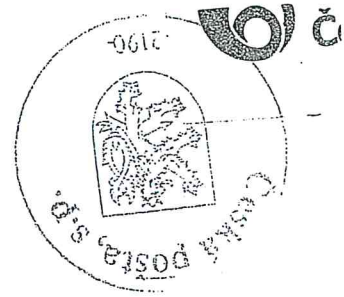
---

Jméno a příjmení:	Ing. Jiří Valdhans (8)
Datum narození:	28.03.1955

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 5

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



Živnostenský rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 105002\_060095/2 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 5

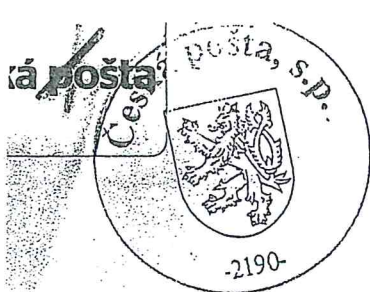
dne 12.10.2018 v 08:32

Podpis .....

Razítko:

Nemcekova Oxana





## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 1930

**Datum vzniku a zápisu:** 12. března 1993

**Spisová značka:** B 1930 vedená u Městského soudu v Praze

**Obchodní firma:** Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

**Sídlo:** Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

**Identifikační číslo:** 471 16 901

**Právní forma:** Akciová společnost

**Předmět podnikání:**

výkon zeměměřických činností

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Projektová činnost ve výstavbě

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

**Statutární orgán - představenstvo:**

**předseda**

**představenstva:**

Ing. JAN PLECHATÝ, dat. nar. 5. září 1946  
Legerova 1852/26, Nové Město, 120 00 Praha 2  
Den vzniku funkce: 29. listopadu 2016  
Den vzniku členství: 10. listopadu 2016

**místopředseda**

**představenstva:**

Ing. ŠÁRKA BALŠÁNKOVÁ, dat. nar. 25. srpna 1964  
Na Císařce 3222/12, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Den vzniku funkce: 29. listopadu 2016  
Den vzniku členství: 10. listopadu 2016

**člen představenstva:**

Ing. JIŘÍ FRÝBA, dat. nar. 3. května 1959  
Slavíková 1613, Struhařov, 251 68 Kamenice  
Den vzniku členství: 10. listopadu 2016

**člen představenstva:**

Ing. JIŘÍ VALDHANS, dat. nar. 28. března 1955  
K lesu 965/6, Kamýk, 142 00 Praha 4  
Den vzniku členství: 10. listopadu 2016

**člen představenstva:**

Ing. JAN CIHLÁŘ, dat. nar. 26. října 1971  
Ševce Matouše 1669/3, Krč, 140 00 Praha 4  
Den vzniku členství: 6. června 2017

**Počet členů:** 5

**Způsob jednání:**

Za společnost jednají vždy dva členové představenstva společně. Kdo za společnost podepisuje, připojí k obchodní firmě společnosti svůj podpis popřípadě i údaj o své funkci.

**Prokura:**

Ing. JIŘÍ VALDHANS, dat. nar. 28. března 1955  
K lesu 965/6, Kamýk, 142 00 Praha 4

**Dozorčí rada:****člen:**

Ing. ROSTISLAV KASAL, Ph.D., dat. nar. 9. června 1978  
 Hřibská 2035/10, Strašnice, 100 00 Praha 10  
 Den vzniku členství: 11. června 2015

**předseda dozorčí rady:**

Ing. FRANTIŠEK SMRČKA, dat. nar. 20. února 1955  
 Jaselská 340/27, Dejvice, 160 00 Praha 6  
 Den vzniku funkce: 23. srpna 2016  
 Den vzniku členství: 8. června 2016

**člen dozorčí rady:**

Ing. IVO KOKRMENT, dat. nar. 17. srpna 1979  
 č.p. 1, 472 01 Skalka u Doks  
 Den vzniku členství: 8. června 2016

**Počet členů:**

3

**Akcie:**

2 344 ks akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 2 000,- Kč  
 2 344 (dva tisíce tři sta čtyřicet čtyři) kusů akcií na jméno, vydaných jako  
 zaknihovaný cenný papír, každá o jmenovité hodnotě 2000 Kč (dva tisíce korun  
 českých) na akci.  
 K převodu akcií je třeba souhlasu představenstva společnosti.

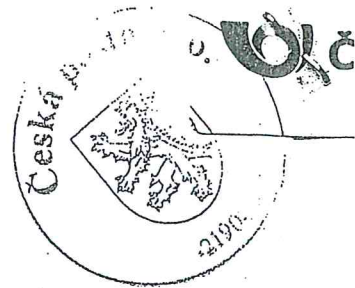
**Základní kapitál:**

4 688 000,- Kč

**Splaceno:** 100%**Ostatní skutečnosti:**

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nábřežní ul. č. 4, PSČ: 150 00, IČ: 47116901, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930, ze dne 20.6.2011, o němž byl pořízen notářský zápis NZ 114/2011, N 124/2011, došlo k rozdělení společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s. odštěpením, se založením nové nástupnické společnosti PB NEMO a.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nábřežní ul. č. 4, PSČ: 150 00. Část jmění společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s., specifikovaná v projektu odštěpení, přešla ke dni účinnosti zápisu rozdělní odštěpením do obchodního rejstříku na nástupnickou společnost PB NEMO a.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nábřežní ul. č. 4, PSČ: 150 00, IČ: 24139360.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 105002\_059610/2, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 5

dne 11.09.2018 v 08:25

Podpis

Razítko:

Nemcekova Oxana



Česká pojišťovna a.s.  
Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika  
IČ 45272956

## Certifikát pojištění

Potvrzujeme tímto, že jsme s pojištěným **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**, Praha 5, Nábřežní 90/4, PSČ 150 00, Česká republika, IČO 471 16 901, dne 11.12.2017 uzavřeli pojistnou smlouvu č. 899-14157-19.

Pojištění zahrnuje pojištění profesní odpovědnosti v rozsahu pojistné smlouvy.

Pojištěný předmět činnosti: činnost autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě

Limit pojistného plnění: **20,000.000,- Kč**

Územní rozsah: **Česká republika a Slovenská republika**

Doba trvání pojištění: **1.1.2018 - 31.12.2018**

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění. Platnosti nabývá jen společně s pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah krytí uvedený ve stávající pojistné smlouvě č. 899-14157-19.

Datum: 11.12.2017

**ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.**  
centrála 237

Razítko a podpis pojistitele:

## Doklady prokazující splnění technické kvalifikace

- Čestné prohlášení k prokázání technické kvalifikace – seznam významných služeb
- Čestné prohlášení k prokázání technické kvalifikace – seznam členů týmu



## Čestné prohlášení

k prokázání technické kvalifikace

My, níže podepsaní zástupci akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., se sídlem v Praze 5 - Smíchově, Nábřeží 4, IČ: 47116901, čestně prohlašujeme, že v posledních 3 letech naše společnost poskytla služby při přípravě a zajištění zadávacích řízení na výběr provozovatelů vodovodů pro veřejnou potřebu a kanalizací pro veřejnou potřebu tak, jak jsou uvedeny v následujícím „Seznamu významných služeb“, které v souhrnu splňují požadavky zadavatele:

- služby obdobného charakteru při přípravě a zajištění zadávacích řízení na výběr provozovatelů vodovodů pro veřejnou potřebu a kanalizací pro veřejnou potřebu, kde podání nabídek předcházelo posouzení kvalifikace uchazečů a kde příjem provozovatele v době trvání provozní smlouvy byl u nejméně 2 zadávacích řízení větší než 20 mil. Kč bez DPH a u dalšího zadávacího řízení větší než 50 mil. Kč bez DPH.

### Seznam významných služeb v posledních 3 letech

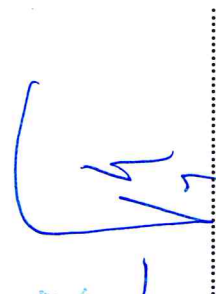
Název zakázky - koncesního řízení	Zadavatel	Rozsah služeb	Druh koncesní smlouvy /druh KR / OPŽP	Předpokládaná hodnota příjmu koncesionáře	Doba plnění
Výběr provozovatele kanalizační složky vodohosp. infrastruktury v majetku VHZ Šumperk, a.s.	Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. Jílová 6, 797 01 Šumperk Kontakt: Ing. Petr Suchomel, tel: 724 189 455, E-mail: suchomel@vhz.cz	Zpracování zadávací dokumentace, příprava a zajištění koncesního řízení dle zák.č. 139/2006 Sb., zajištění schválení dokumentů koncesního řízení ze strany SFŽP.	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace) / v režimu OPŽP	547,5 mil. Kč	02/2015 - 11/2015
Výběr provozovatele vodovodu v majetku DSO Vodovod Landštejn	DSO Vodovod Landštejn Krajčova 27, 380 01 Dačice Kontakt: Bc. Milan Garhofer, tel: 725 070 474, E-mail: mistostarosta@novabystrice.cz	Zpracování koncesního projektu, kvalifikační a koncesní dokumentace, kompletní zajištění koncesního řízení dle zák.č. 139/2006 Sb., zajištění schválení dokumentů koncesního řízení ze strany SFŽP.	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace) / v režimu OPŽP	256,6 mil. Kč	09/2014 - 01/2016
Výběr provozovatele vodovodu a kanalizace města Planá	Město Planá Nám.Svobody 1, 348 15 Planá Kontakt: Ing. Pavel Nutil, tel: 774 680 019, E-mail: nutil@muplana.cz	Zpracování koncesního projektu, kvalifikační a koncesní dokumentace, kompletní zajištění koncesního řízení dle zák.č. 139/2006 Sb.	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace)	100,8 mil. Kč	8/2016 - 06/2017

Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury v majetku města České Budějovice	Statutární město České Budějovice, Nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 02 České Budějovice, Kontakt: Ing. Eduard Nejd, Odbor správy veřejných statků, tel: 386 802 507, E-mail: nejdle@c-budejovice.cz	Vypracování analýzy možností variant provozování VHI vč. SWOT analýzy, zpracování koncesního projektu, kvalifikační a koncesní dokumentace, kompletní zajištění koncesního řízení dle zák.č. 139/2006 Sb.	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace)	3 045,0 mil. Kč	04/2016 – 10/2017
Výběr provozovatele vodovodního přivaděče Javorník - Benešov	Dobrovolný svazek obcí, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov, Kontakt: Ing. Jirí Švadlena, tel: 317 754 145, E-mail: svadlena@benesov-city.cz	Zpracování koncesního projektu, kvalifikační a zadávací dokumentace pro koncesní řízení, organizační zajištění koncesního řízení dle zák.č. 139/2006 Sb., zajištění schválení dokumentů koncesního řízení ze strany SFŽP.	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace) / v režimu OPŽP	288,6 mil. Kč	10/2014 - 01/2016
Výběr provozovatele vodovodního přivaděče pro zásobování Mníšeckého regionu pitnou vodou	Svazek obcí VOK Míšek pod Brdy, Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy Kontakt: Zuzana Kuthanová, tel: 318 592 835, E-mail: ou.cisovice@worldonline.cz	Zpracování koncesního projektu, kvalifikační a zadávací dokumentace pro koncesní řízení, organizační zajištění koncesního řízení dle zák.č. 139/2006 Sb., zajištění schválení dokumentů koncesního řízení ze strany SFŽP.	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace) / v režimu OPŽP	79,6 mil. Kč	10/2014 - 03/2016
Výběr provozovatele vodovodu a kanalizace obce Zlatníky-Hodkovice	Obec Zlatníky-Hodkovice, Náves sv. Petra a Pavla 113, 252 41 Zlatníky, Kontakt: Ing. Jirí Rezek, tel: 241 931 980, 603 551 656, E-mail: zlatniky@zlatniky.cz	Zpracování koncesní dokumentace, kompletní zajištění koncesního řízení dle § 174 a násl. zák. č. 134/2016 Sb. (ZZVZ). Zajištění schválení dokumentů koncesního řízení ze strany SFŽP.	Koncese "malého rozsahu" / otevřené řízení / v režimu OPŽP	22,2 mil. Kč	07/2017 - 07/2018

V Praze dne 24. 10. 2018



Ing. Jirí Valdhan  
člen představenstva



Ing. Jirí Frýba  
člen představenstva



## Čestné prohlášení

k prokázání technické kvalifikace

My, níže podepsaní zástupci akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., se sídlem v Praze 5 - Smíchově, Nábřežní 4, IČ: 47116901, čestně prohlašujeme, že disponujeme poradenským týmem, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky a splňuje požadavky zadavatele na složení poradenského týmu:

- Seznam 2 osob podílejících se na realizaci zakázky – vedoucí a jeho zástupce s uvedením referenčních zakázek – koncesního řízení na provozovatele VHI, které tyto osoby realizovaly ve svých pozicích a z kterého bude zřejmé, že každá z osob týmu realizovala samostatně minimálně jedno koncesní řízení na VHI.

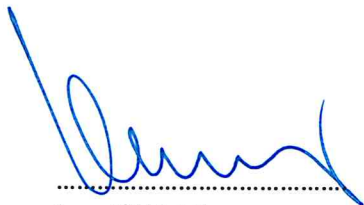
### Seznam členů týmu s uvedením referenčních zakázek

**Vedoucí týmu:** Ing. Lukáš Drbola, zástupce ředitele D 03, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
**Zástupce vedoucího týmu:** Ing. Eva Frýbová, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
**Člen týmu:** Ing. František Smrčka, ředitel D 03, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Člen týmu, který realizoval referenční zakázku	Název zakázky - koncesního řízení	Zadavatel	Druh koncesní smlouvy /druh KŘ / OPŽP
Ing. Lukáš Drbola	Výběr provozovatele kanalizační složky vodohosp. infrastruktury v majetku VHZ Šumperk, a.s.	Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 6, 797 01 Šumperk Kontakt: Ing. Petr Suhomel, tel: 724 189 455, E-mail: suchomel@vhz.cz	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace) / v režimu OPŽP
Ing. Lukáš Drbola	Výběr provozovatele vodovodu a kanalizace obce Zlatníky-Hodkovice	Obec Zlatníky-Hodkovice, Náves sv. Petra a Pavla 113, 252 41 Zlatníky, Kontakt: Ing. Jiří Rezek, tel: 241 931 980, 603 551 656, E-mail: zlatniky@zlatniky.cz	Koncese "malého rozsahu" / otevřené řízení/ v režimu OPŽP
Ing. Eva Frýbová	Výběr provozovatele vodovodu v majetku DSO Vodovod Landštejn	DSO Vodovod Landštejn Krajčířova 27, 380 01 Dačice Kontakt: Bc. Milan Garhofer, tel: 725 070 474, E-mail: mistostarosta@novabystrice.cz	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace) / v režimu OPŽP
Ing. Eva Frýbová	Výběr provozovatele vodovodu a kanalizace města Planá	Město Planá Nám.Svobody 1, 348 15 Planá Kontakt: Ing. Pavel Nutil, tel: 774 680 019, E-mail: nutil@muplana.cz	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace)

Ing. František Smrčka	Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury v majetku města České Budějovice	Statutární město České Budějovice, Nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 02 České Budějovice, Kontakt: Ing. Eduard Nejd, Odbor správy veřejných statků, tel: 386 802 507, E-mail: nejdle@c-budejovice.cz	Významná koncesní smlouva / dvoukolové (samostatná fáze kvalifikace)
-----------------------	---	---	--

V Praze dne 24. 10. 2018



Ing. Jiří Valdhans  
člen představenstva



Ing. Jiří Frýba  
člen představenstva



## Nabídková cena

č. pol.	Položka dílčího plnění	Cena v Kč (bez DPH)	DPH v Kč	Cena v Kč (vč. DPH)
1.	Zpracování kvalifikační dokumentace	75000,-	15 750,-	90 750,-
2.	organizace zadávacího řízení - fáze kvalifikace (I. fáze), zpracování podkladů pro posouzení kvalifikace dodavatelů	34000,-	7 140,-	41 140,-
3.	Zpracování zadávací dokumentace č. koncesní smlouvy	98000,-	20 580,-	118 580,-
4.	Organizace zadávacího řízení (II. fáze), zpracování podkladů pro posouzení nabídek a navazujících dokumentů, (plnění ukončeno uveřejněním výsledků ve Věstníku veřejných zakázek)	42000,-	8 820,-	50 820,-
<b>Celková nabídková cena</b>		<b>249 000,-</b>	<b>52 290,-</b>	<b>301 290,-</b>

Návrh Příkazní smlouvy	
------------------------	--



## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

**„Administrace výběru provozovatele VHL v majetku města Český Brod“**  
uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Příkazce:

Sídlo: Město Český Brod  
náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod  
IČ: 00235334  
DIČ: CZ00235334  
Statutární zástupce: Bc. Jakub Nekolný, starosta města  
Bankovní spojení: 3239408319/0800  
Kontaktní osoba: Mgr. Hana Dočkalová  
Telefon: +420 321 612 158  
E-mail: [dockalova@cesbrod.cz](mailto:dockalova@cesbrod.cz)  
(dále jen „Příkazce“)

#### 1.2 Příkazník:

Sídlo: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 - Smíchov  
IČ: 47116901  
DIČ: CZ47116901  
Zapsaný v obchodním rejstříku: oddíl B, složka 1930  
Statutární zástupce: Ing. Jan Plechatý, předseda představenstva  
Ing. Šárka Balšánková,  
místopředsedkyně představenstva  
Ing. Jiří Valdhans, Ing. Jiří Frýba, Ing. Jan Cihlář  
členové představenstva  
Bankovní spojení: 19-1583390227/0100  
Technický zástupce: Ing. Eva Frýbová  
(dále jen „Příkazník“)

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je obstarání níže specifikované záležitosti Příkazce Příkazníkem.
- 2.2 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených zajistí a vykoná pro Příkazce práce, výkony a poradenské služby v rámci zakázky **Administrace výběru provozovatele vodohospodářské infrastruktury v majetku města Český Brod**.
- 2.3 Pro zadávací řízení jsou stanoveny tyto podmínky:
  - Zajištění výběru provozovatele bude realizováno postupem pro zadávání koncesí na služby podle § 174 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), tj. provozování vodohospodářské infrastruktury bude realizováno v tzv. oddílném modelu,
  - Zadávací řízení bude realizováno v dvoukolovém řízení (užším řízení), kde k podání nabídek budou vyzváni účastníci, kteří se kvalifikovali na základě podaných žádostí o účast,

- Proces zadávacího řízení a obsah zadávací dokumentace se řídí ZZVZ a pravidly MŽP pro projekty podporované v rámci OPŽP a podléhá schvalování ze strany Státního fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP ČR“)
- Příkazník zajistí postup zadávacího řízení tak, aby budoucí provozovatel zahájil činnost na základě podepsané koncesní smlouvy od 1.1.2021.

2.4 Plnění závazku Příkazníka zahrnuje zejména tyto činnosti:

- Zpracování harmonogramu zadávacího řízení,
- Zpracování návrhu zadávací dokumentace pro fázi kvalifikace („kvalifikační dokumentace“), vč. oznámení o zahájení zadávacího řízení dle § 212 ZZVZ,
- Projednání kvalifikační dokumentace s Příkazcem a zajištění posouzení ze strany SFŽP, vypořádání připomínek a zpracování finální verze kvalifikační dokumentace,
- zpracování návrhu zadávací dokumentace včetně návrhu koncesní smlouvy a jejích požadovaných příloh vč. finančního modelu v souladu se ZZVZ a podle příslušných metodik MŽP,
- předložení návrhu zadávací dokumentace vč. návrhu koncesní smlouvy k posouzení SFŽP ČR a zajištění jejího odsouhlasení ze strany SFŽP ČR,
- organizační a odborné zajištění zadávacího řízení v obou fázích řízení jako osoba zastupující zadavatele, zpracování všech dokumentů zadávacího řízení tak, jak jsou požadovány ZZVZ a upřesněny „Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020“ a „Metodikou pro žadatele rozvádějící podmínky přílohy č. 6 Programového dokumentu OPŽP“,
- zpracování návrhu veškerých podkladů, na základě kterých bude posuzována kvalifikace účastníků a hodnoceny a posuzovány nabídky, účast v komisích ustanovených Příkazcem v souvislosti se zadávacím řízením,
- zajištění předchozího stanoviska Ministerstva financí k návrhu koncesní smlouvy podle § 186 ZZVZ,
- zpracování a uveřejnění veškerých formulářů souvisejících se zadávacím řízením dle § 212 ZZVZ,
- předložení dokladů o průběhu zadávacího řízení a uzavřené koncesní smlouvy ke kontrole SFŽP ČR,

2.5 kompletnost veškerých dokladů zadávacího řízení a jejich předání Příkazci k archivaci. Příkazník bude zpracovávat Koncesní řízení ve spolupráci se zástupci Příkazce a vypracované dokumenty budou předávány průběžně k posouzení a schválení.

2.6 Příkazník bude průběh koncesního řízení zajišťovat v souladu se ZZVZ a dále aktuální metodikou MŽP, kterou se rozvádějí podmínky přílohy č. 6 OPŽP.

2.7 Příkazník se zavazuje výše uvedené záležitosti obstarat a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, podle pokynů Příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou Příkazníkovi známy.

2.8 Příkazník je povinen bezodkladně Příkazci sdělovat všechny Příkazníkem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy Příkazce. Od Příkazcových pokynů se Příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.

2.9 Předmětem této smlouvy není závazek Příkazníka uzavřít jménem Příkazce a na jeho účet jakoukoliv smlouvu či objednávku na realizaci.

2.10 Příkazce se zavazuje platit Příkazníkovi odměnu podle čl. 3., sdělovat mu včas všechny skutečnosti a předkládat listiny, potřebné k řádnému plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.



2.11 Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou, potřebnou součinnost.

### 3. Odměna a platební podmínky

3.1 Úplata za činnost Příkazníka podle této smlouvy (dále též "odměna,") je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 249 000,- Kč

DPH 21 % 52 290,- Kč

**Cena vč. DPH 301 290,- Kč.**

3.2 Příkazce se zavazuje uhradit Příkazníkovi sjednanou odměnu na základě platebních dokladů vystavených Příkazníkem následovně:

- a) po zpracování kvalifikační dokumentace, jejím předložení a schválení Příkazcem a SFŽP, bude Příkazníkovi uhrazena odměna ve výši 75 000,-Kč (bez DPH),
- b) po zpracování koncesní dokumentace, jejím předložení a schválení Příkazcem a SFŽP, bude Příkazníkovi uhrazena odměna ve výši 98 000,-Kč (bez DPH),
- c) po ukončení fáze posouzení kvalifikace účastníků bude Příkazníkovi uhrazena odměna ve výši 34 000,-Kč (bez DPH),
- d) po ukončení fáze hodnocení nabídek a zpracování oznámení o výběru dodavatele bude Příkazníkovi uhrazena odměna ve výši 30 000,-Kč (bez DPH),
- e) po uzavření koncesní smlouvy a předání dokumentace koncesního řízení k závěrečné kontrole SFŽP ČR a odevzdání Příkazci bude Příkazníkovi uhrazena odměna ve výši 12 000,-Kč (bez DPH),

3.3 Podkladem pro zaplacení sjednané odměny jsou faktury vystavené Příkazníkem, které budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

3.4 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení Příkazci, přičemž pokud Příkazce neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenu 3. den po jejím odeslání.

3.5 Odmítnout úhradu faktury má Příkazce právo ve lhůtě splatnosti pouze v případě, že fakturované práce nebyly provedeny nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu.

3.6 Odměna rovněž kryje veškeré náklady spojené s činností Příkazníka podle této smlouvy.

3.7 Dojde-li v průběhu plnění k zániku příkazu ze strany Příkazce nebo po vzájemné dohodě obou smluvních stran, má Příkazník právo fakturovat přiměřenou část odměny dle bodu 3.1, vypočtenou poměrem mezi rozsahem jím skutečně obstarané části záležitosti a jejím rozsahem sjednaným touto smlouvou.

### 4. Doba trvání příkazu

4.1 Zahájení činnosti Příkazníka – ihned po uzavření této příkazní smlouvy.

4.2 Dílčí termíny plnění

- a) zpracování kvalifikační dokumentace, jejím předložení a schválení Příkazcem a SFŽP, termín plnění do 30. 4. 2019
- b) zpracování koncesní dokumentace, jejím předložení a schválení Příkazcem a SFŽP, termín plnění do 31. 7. 2019
- c) ukončení fáze posouzení kvalifikace účastníků, termín plnění do 30. 6. 2019
- d) ukončení fáze hodnocení nabídek a zpracování oznámení o výběru dodavatele, termín plnění do 31. 10. 2019

---

e) uzavření koncesní smlouvy a předání dokumentace koncesního řízení k závěrečné kontrole SFŽP ČR a odevzdání Příkazci, termín plnění do 31. 12. 2019

- 4.3 Ukončení činností Příkazníka v zadávacím řízení tak, aby zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením koncesní smlouvy do 30. 6. 2020, pokud nenastanou okolnosti nezávislé na vůli Příkazníka. Úplné dokončení všech činností do 30. 9. 2020.
- 4.4 Příkazník provede svou činnost podle požadavků a potřeb Příkazce při zohlednění termínů vyplývajících z obecně platných předpisů.
- 4.5 Závazek zřízený touto smlouvou může být písemně vypovězen kteroukoli ze stran s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé straně. Bezodkladně po doručení výpovědi je Příkazník povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit Příkazci veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění vzniku případných škod na straně Příkazce.

## **5. Součinnost Příkazce a Příkazníka**

- 5.1 Příkazce předá Příkazníkovi jako podklad pro plnění této smlouvy podklady, týkající se předmětu plnění, které vznikly do termínu uzavření této smlouvy a další podklady a dokumenty, které nezajišťuje Příkazník, a to v termínech, které jsou nezbytné pro plnění závazku.
- 5.2 Příkazce bude na vyžádání Příkazníka poskytovat součinnost a včas vydávat potřebné dokumenty a činit rozhodnutí nezbytná pro plnění závazku Příkazníka.
- 5.3 Příkazce odpovídá za důsledky toho, že nesplnil ujednání dle bodu 5.1. a 5.2. nebo že neseznámil Příkazníka s důležitými okolnostmi vztahujícími se k předmětu plnění závazku.
- 5.4 Příkazník bude průběžně informovat Příkazce o postupu přípravy a realizace koncesního řízení. Tato forma bude zajišťována zvaním zástupců Příkazce na všechna závažná jednání a zasláním všech závažných dokumentů Příkazci k informaci, posouzení, případně schválení a rozhodnutí.
- 5.5 Do záležitostí a pravomocí, vymezených Příkazníkovi touto smlouvou nebude Příkazce zasahovat bez vědomí Příkazníka.

## **6. Povinnost mlčenlivosti**

- 6.1 Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o údajích, tvořících obchodní tajemství Příkazce a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy Příkazce. Dále se Příkazník zavazuje nevyužít údajů, získaných od Příkazce ani těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k Příkazci založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám jinak, než za účelem řádného plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou. Tyto povinnosti trvají i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

## **7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 7.1. V případě, že příkazník bude v prodlení se zhotovením a předáním díla i částečného plnění stanovené dle článku 4 odstavce 4.2 písmene a) až e), má příkazce právo nárokovat po příkazníkovi smluvní pokutu, jejíž výše je 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení. V případě rozhodnutí o uplatnění nároku na smluvní pokutu, vystaví příkazce zhotoviteli fakturu v příslušné výši.
- 7.2. Smluvní pokuty uvedené v bodě 7.1 hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne příkazci škoda, kterou je oprávněn příkazce vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 7.3. Jestliže příkazce neuhradí fakturu v době její splatnosti a je v prodlení s její úhradou, má příkazník právo požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 1 % z dlužné

částky denně. V případě rozhodnutí o uplatnění nároku na úrok z prodlení, vystaví příkazník objednateli fakturu v příslušné výši.

7.4. Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

## 8. Závěrečná ujednání

- 1.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 1.2 Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 1.3 Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každé smluvní straně náleží po 2 vyhotoveních.
- 1.4 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předšmluvní ujednání učinily.
- 1.5 Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 1.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv v plném znění. Tato smlouva, jakož i případné dodatky, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění platné smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 1.7 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příkazce:

Příkazník:


V České Brodě dne:

V Praze dne: 24. 10. 2018

.....  
Bc. Jakub Nekolný  
starosta města

.....  
Ing. Jiří Valdhans  
člen představenstva

.....  
Ing. Jiří Frýba  
člen představenstva

**VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.**  
Nábřeží 4  
150 56 Praha 5  
-12-