

**Město Český Brod**, IČ 002 35 334, zastoupené starostou  
Jaromírem Fischerem,  
sídlo : Český Brod, Husovo náměstí č.p. 70,

*jako budoucí darující na straně jedné*

*a*

**DOBIÁŠ spol. s r.o.**, IČ 148 92 910, Kněžmost 237, 294 02 Kněžmost

*jako budoucí obdarovaný na straně druhé*

**uzavřeli níže uvedeného dne tuto**

## **BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVU**

ev.č. 254/2007/OSM

### **I.**

Budoucí darující je vlastníkem (dle § 1 zákona č. 172/1991 Sb. v plat. znění) pozemku pč. 177/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 3.375 m<sup>2</sup> dle KN, v katastrálním území Český Brod. Pozemek je v katastru nemovitostí při Katastrálním úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, zapsán na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Český Brod.

### **II.**

Budoucí darující se zavazuje, že do 31.12.2010 uzavře „darovací smlouvu“, předmětem které bude část o výměře cca 140 m<sup>2</sup> z výše uvedeného pozemku pč. 177/1 – ostatní plocha v k.ú. Český Brod. Budoucí darující daruje budoucímu obdarovanému předmět daru do jeho výlučného vlastnictví se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi. Darovací smlouva bude uzavřena v uvedeném termínu pod podmínkou dokončení povrchových úprav na předmětu daru. Podkladem pro vyhotovení darovací smlouvy bude geometrický plán na oddělení části z pozemku pč. 177/1 o výměře cca 140 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3.375 m<sup>2</sup>.

Tento převod byl schválen usnesením zastupitelstva města č. 17/2007 ze dne 14.3.2007.

### **III.**

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu zaplatí budoucí obdarovaný.

#### IV.

Smluvní strany se dohodly, že daň darovací a poplatek za povolení vkladu do katastru nemovitostí budou zaplacený smluvními stranami dle zákona.

#### V.

Účastníci smlouvy jsou svými smluvními projevy vázáni již podpisem této smlouvy.

#### VI.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli dle své pravé a svobodné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku a tísňe, jsou jejím obsahem vázáni, což stvrzují svými podpisy.

Tato budoucí darovací smlouva nepodléhá vkladu do katastru nemovitostí a vyhotovuje se v čtyřech exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran po podpisu obdrží dvě vyhotovení.

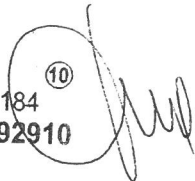
Ke vkladu do katastru nemovitostí bude předložena „smlouva darovací“.

**DOBIÁŠ spol. s r.o.**

294 02 Kněžmost 237

tel. 326 784 092-4, fax. 326 784 184

IČO: 14892910, DIČ: CZ14892910



Budoucí obdarovaný  
DOBIÁŠ spol. s r.o.

v Kněžmosti  
dne: 14.12.2007



Budoucí dárce  
Město Český Brod

V Českém Brodě  
dne:

Schváleno právníkem: 12 -12- 2007

Schváleno tajemníkem MěÚ: 12 -12- 2007

Doložka:

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.

12 -12- 2007

Datum:

Podpis VO:

