

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: EX 01238/21 pro Mgr.Ing. Jiří Prošek

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce	25694529	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
401/2	2100	orná půda		zemědělský půdní fond
631/17	1463	ovocný sad		zemědělský půdní fond
638/22	3802	ovocný sad		zemědělský půdní fond
687/1	1191	orná půda		zemědělský půdní fond
687/3	273	orná půda		zemědělský půdní fond
866/8	269	ostatní plocha	ostatní komunikace	
984	293	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.**

Oprávnění pro

Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod,
RČ/IČO: 00235334

Povinnost k

Parcela: 638/22

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) MUCB 15331/2017 ze dne 22.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2017 09:58:09. Zápis proveden dne 07.07.2017.

V-5503/2017-204

Pořadí k 09.06.2017 09:58

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 76.086,00 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní
dvůr 6, Kolín III, 28050 Kolín

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.42004-220/8030/22.01.2018-00029/154/16/N-1 ze dne 22.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2018 09:26:07. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

proveden dne 15.02.2018.

V-743/2018-204

Pořadí k 24.01.2018 09:26

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ve výši 96.025,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní
dvůr 6, Kolín III, 28050 Kolín

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j. 42004-220/8030/22.01.2018-00031/234/16/N - 1
ze dne 22.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2018 09:27:34. Zápis
proveden dne 15.02.2018.

V-744/2018-204

Pořadí k 24.01.2018 09:27

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ve výši 31.301,00 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní
dvůr 6, Kolín III, 28050 Kolín

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.42004-220/8030/19.01.2018-00027/196/2015/N-1
ze dne 19.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2018 09:32:19. Zápis
proveden dne 21.02.2018.

V-769/2018-204

Pořadí k 24.01.2018 09:32

- o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
ve výši 69.321,- Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní
dvůr 6, Kolín III, 28050 Kolín

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.42004-220/8030/19.01.2018-00028/14/16/N-1 ze
dne 19.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2018 09:34:50. Zápis
proveden dne 21.02.2018.

V-747/2018-204

Pořadí k 24.01.2018 09:34

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 117.860,00 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní
dvůr 6, Kolín III, 28050 Kolín

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.42004-220/8030/22.01.2018-00032/1121/17/N-1 ze dne 22.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2018 09:36:01. Zápis proveden dne 23.02.2018.

V-745/2018-204

Pořadí k 24.01.2018 09:36

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 412.847,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Středočeský kraj, Na Pankráci
1685/17, Nusle, 14021 Praha

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Střed.kraj, ÚzP v Kolíně -/ 3473336/19/2111-00540-209409 ze dne 18.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2019 13:51:38. Zápis proveden dne 11.07.2019; uloženo na prac. Kolín

V-5299/2019-204

Pořadí k 18.06.2019 13:51

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Střed.kraj, ÚzP v Kolíně -/ 3473336/19/2111-00540-209409 ze dne 18.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2019 13:51:38. Zápis proveden dne 11.07.2019; uloženo na prac. Kolín

V-5299/2019-204

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Střed.kraj, ÚzP v Kolíně -/ 3473336/19/2111-00540-209409 ze dne 18.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2019 13:51:38. Zápis proveden dne 11.07.2019; uloženo na prac. Kolín

V-5299/2019-204

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 785.823,00 Kč včetně příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Kolín, Obecní
dvůr 6, Kolín III, 28050 Kolín

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) č.j.42004-220/8070/20.2.2020-00277/N/1163/18 ze
dne 20.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.02.2020 15:37:27. Zápis
proveden dne 17.03.2020.

V-1512/2020-204

Pořadí k 24.02.2020 15:37

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Michal Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO:
25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 220 EX 1803/19-31 k 21 EXE
368/2019-10 ze dne 03.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.04.2019
19:29:07. Zápis proveden dne 05.04.2019; uloženo na prac. Praha
Z-11353/2019-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 9 čj.220 EX-
1803/2019 -105 ze dne 21.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2019
19:23:51. Zápis proveden dne 05.11.2019; uloženo na prac. Kolín
Z-6723/2019-204

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO:
25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Nymburk 070
EX-1594/2019 -8 ze dne 08.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2019
18:39:03. Zápis proveden dne 16.10.2019; uloženo na prac. Nymburk
Z-6161/2019-208

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela: 687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Nymburce č. j. 070 EX-1594/2019 -14 ze dne 14.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2019 18:40:01. Zápis proveden dne 17.10.2019; uloženo na prac. Kolín Z-6328/2019-204

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Michal Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO:
25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 220 EX 6814/19-31 k 23 EXE 715/2019-9 ze dne 18.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2019 19:16:57. Zápis proveden dne 23.10.2019; uloženo na prac. Praha Z-36937/2019-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Richard Bednář, Na Plískavě 1525/2,
102 00 Praha 10

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO:
25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 003 EX 4/20-9 k 21 EXE-89/2020 10 ze dne 28.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2020 00:02:28. Zápis proveden dne 03.02.2020; uloženo na prac. Praha Z-4685/2020-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela: 687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 10 č. j. 003 EX-4/2020 -14 ze dne 30.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2020 00:03:20. Zápis proveden dne 04.02.2020; uloženo na prac. Kolín Z-686/2020-204

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Vedral, Senovážné nám. 977/24,
110 00 Praha 1

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO:
25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 140 EX 00027/20-027 k 20 EXE 691/2020-11 ze dne 11.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2020 14:37:06. Zápis proveden dne 13.03.2020; uloženo na prac. Praha

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-10793/2020-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela: 687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 č.j. 140 EX-00027/2020 -028 ze dne 11.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.03.2020 14:37:08. Zápis proveden dne 20.03.2020; uloženo na prac. Kolín Z-1606/2020-204

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení čj. 140 EX-00027/2020 -028. Právní moc ke dni 17.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2020 20:31:49. Zápis proveden dne 30.04.2020; uloženo na prac. Kolín

Z-2171/2020-204

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Jan Škorpil, Biskupská 129/1, 370 01 České Budějovice

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO: 25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad v Českých Budějovicích čj. 213 EX-77/2020 -9 ze dne 02.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2020 15:37:05. Zápis proveden dne 04.06.2020; uloženo na prac. Kolín

Z-3820/2020-204

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela: 687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Českých Budějovicích č. j. 213 EX-77/2020 -13 ze dne 02.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2020 15:37:05. Zápis proveden dne 09.06.2020; uloženo na prac. Kolín

Z-3821/2020-204

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Michal Suchánek, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO: 25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 220 EX 2236/20-32 k 22 EXE-530/2020 9 ze dne 11.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2020 19:13:31. Zápis proveden dne 15.06.2020; uloženo na prac. Praha

Z-21186/2020-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce, RČ/IČO:
25694529

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad v Praze 167
EX-3551/2020 -50 ze dne 06.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2021
19:35:41. Zápis proveden dne 08.01.2021; uloženo na prac. Kolín
Z-77/2021-204

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 401/2, Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela:
687/3, Parcela: 866/8, Parcela: 984

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Praze 167 EX-
3551/2020 -37 ze dne 06.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.01.2021
19:35:31. Zápis proveden dne 13.01.2021; uloženo na prac. Kolín
Z-81/2021-204

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 631/17, Parcela: 638/22, Parcela: 687/1, Parcela: 687/3, Parcela:
866/8, Parcela: 984

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o prodeji podniku ze dne 03.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni
13.03.2003.

V-825/2003-204

Pro: JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce

RČ/IČO: 25694529

- o Smlouva kupní ze dne 07.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.11.2007.

V-6555/2007-204

Pro: JF TAKO s.r.o., Na Stachově 209, 28911 Tatce

RČ/IČO: 25694529

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
401/2	23011	2100
631/17	23001	1463
638/22	23001	3802
687/1	23001	1191
687/3	23001	273
984	23001	293

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.03.2021 07:15:03

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 2875

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.03.2021 07:17:54