

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ EXEKUCE

Povinný (dlužník): zastoupený:	JF TAKO s.r.o., IČ 25694529, Na Stachově čp.209, 28911 Tatce
Oprávněný (vymáhající věřitel): zastoupený:	Město Český Brod, IČ 00235334, náměstí Husovo čp. 70 / čo. , 28201 Český Brod právní zástupce: Zscherp Lukáš, Mgr, IČ 69973806, Lochotínská čp.1108 / čo.18, 30100 Plzeň
Pověření soudního exekutora vydal: OS Nymburk dne 12. března 2021 pod č.j. 23 EXE 258/2021-10	
Exekuční titul: Rozsudek, OS Nymburk ze dne 3. prosince 2019 č.j. 9 C 171/2019-35	
Zjištění předchozí věřitelé:	Nezjištění

Vyrozumívám Vás, že dnem 5. března 2021 bylo proti povinnému zahájeno exekuční řízení podle exekučního řádu (Zákon č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) k vymožení Vašeho nároku, který byl přiznán shora uvedeným exekučním titulem:

Jistina 733 399,47 Kč s příslušenstvím: Úrok z prodlení 0,50% denně z částky 1 173 641,00 Kč od 06.01.2019 do 20.01.2020, Úrok z prodlení 0,50% denně z částky 714 339,47 Kč od 21.01.2020 do zaplacení, Úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 19 060,00 Kč od 02.01.2017 do zaplacení, Náklady předcházejícího řízení 92 064,00 Kč a k vymožení nákladů oprávněného účelně vynaložených v exekučním řízení a nákladů exekuce.

Poučení:

- Do 30 dnů ode dne doručení této písemnosti můžete podat u soudního exekutora návrh na **zastavení exekuce** nebo její části. Po uplynutí lhůty 30 dnů ode dne doručení této písemnosti může povinný návrh na zastavení exekuce podat do 15 dnů ode dne, kdy se dozvěděl o důvodu zastavení exekuce; Vy nejste touto lhůtou vázán. Důvody pro podání návrhu na zastavení exekuce a obecný vzor podání návrhu na zastavení exekuce najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 55 ex.ř.)
- Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům **důvod pochybovat o jejich nepodjatosti**, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručeno toto vyrozumění, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.ř.)
- Návrh na zastavení exekuce může povinný podat do 15 dnů ode dne, kdy se dozvěděl o důvodu zastavení exekuce; Vy nejste touto lhůtou vázán. Důvody pro podání návrhu na zastavení exekuce a obecný vzor podání návrhu na zastavení exekuce najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 55 ex.ř.) Exekuce ke zřízení **exekutorského zástavního práva** je provedena právní mocí exekučního příkazu. Provedením exekuce exekutorské zástavní právo nezaniká. Po provedení exekuce může být podán návrh na zastavení exekuce pouze k soudu. (§ 73a odst. 10 a 11 ex.ř.)
- Po doručení tohoto vyrozumění nesmí povinný nakládat se svým majetkem včetně majetku patřícího do společného jmění manželů, tedy povinný nesmí např. svůj majetek prodat. Povinný však může ohledně svého majetku vykonávat běžnou obchodní a provozní činnost, uspokojovat základní životní potřeby své i základní životní potřeby osob, ke kterým má vyživovací povinnost, a majetek udržovat a vykonávat jeho správu. Právní jednání, kterým povinný poruší tuto povinnost, je neplatné. Můžete namítat neplatnost tohoto právního jednání. (§ 44a odst. 1 ex.ř.)
- Bylo-li vůči povinnému zahájeno další exekuční řízení, tato řízení lze spojit, a to
 - bez další aktivity účastníků řízení dnem podání dalšího exekučního návrhu v případě, že další řízení bylo zahájeno u stejného soudního exekutora stejným oprávněným dříve, než zaniklo jeho pověření k vedení předchozí exekuce,
 - rozhodnutím soudu v řízení zahájeném na návrh povinného, pokud další exekuční řízení bylo zahájeno u jiného

soudního exekutora nebo exekuční návrh podal jiný oprávněný. Další podmínky pro spojení exekučních řízení rozhodnutím soudu a obecný vzor podání návrhu na spojení exekučních řízení najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 37 odst. 3 a 4 ex.ř.)

6. **Náklady exekuce** se skládají z

- a) odměny soudního exekutora,
- b) náhrady paušálně určených či účelně vynaložených hotových výdajů soudního exekutora,
- c) náhrady za ztrátu času,
- d) náhrady za doručení písemností,
- e) odměny a náhrady nákladů správce obchodního závodu,
- f) příslušné daně z přidané hodnoty.

V exekuci nemusí vzniknout všechny tyto náklady. (§ 87 odst. 1 ex.ř.)

Rozsah nákladů exekuce záleží na tom, jaké způsoby provádění exekuce soudní exekutor zvolí. Pravděpodobné náklady exekuce se uvádějí v exekučním příkazu, s konečnou platností jsou však určeny příkazem k úhradě nákladů exekuce nebo usnesením soudu nebo soudního exekutora.

Náhradu účelně vynaložených cestovních výdajů a náhradu za ztrátu času do výše stanovené vyhláškou (Vyhláška č. 330/2001 Sb., o odměně a náhradách soudního exekutora, o odměně a náhradě hotových výdajů správce podniku a o podmínkách pojištění odpovědnosti za škody způsobené exekutorem, ve znění pozdějších předpisů.) hradí zpravidla povinný. Účelně vynaložené cestovní výdaje a ztrátu času přesahující tuto částku hradíte soudnímu exekutorovi Vy.

Další informace o nákladech exekuce najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

7. Je-li vydán exekuční příkaz k provedení exekuce příkázáním pohledávky z účtu u peněžního ústavu, má povinný možnost **z blokováného účtu zadat platbu**, jejímž účelem je splnění vymáhané povinnosti, **na Váš účet nebo účet soudního exekutora** uvedený v exekučním příkazu. (§ 304 odst. 3 o.s.ř.)

8. Nestanoví-li exekuční řád jinak, použijí se pro exekuční řízení přiměřeně ustanovení občanského soudního řádu a soudní exekutor je oprávněn vykonat všechny úkony, které právní předpisy svěřují při provedení výkonu rozhodnutí soudu, soudci, vykonavateli nebo jinému zaměstnanci soudu. (§ 52 odst. 1 a 2 ex.ř.)

9. Tomu, kdo hrubě ztěžuje postup řízení zejména tím, že neuposlechne příkazu soudního exekutora, nebo kdo ruší pořádek, nebo kdo učinil hrubě urážlivé podání anebo nesplnil povinnosti uvedené v § 294, 295 (povinnosti v exekuci srážkami ze mzdy) a 320ab (povinnosti v exekuci postižením jiných majetkových práv) o.s.ř., může soudní exekutor uložit usnesením pořádkovou pokutu do výše 50 000 Kč. (§ 53 o.s.ř.)

Podrobné poučení o právní úpravě je dostupné na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Ing. Jiřího Proška, exekutorského úřadu Plzeň - město:

Pokladní hodiny: Po - Pá 08:00 - 14:00

Hodiny pro telefonický kontakt: Po - Pá 08:00 - 14:00

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

V Plzni dne 15. března 2021

Mgr. Ing. Jiří Prošek, soudní exekutor

Vyřizuje: Mgr. Lenka Balintová