

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Kostelec n.Č.I. v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Český Brod, na období 1.1.2021 - 31.12.2030

Zadavatel: Město Český Brod
se sídlem: Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod
IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334
zastoupené: starostou města Bc. Jakubem Nekolným,
v technických záležitostech
(dále jen „**Zadavatel**“)

na straně jedné a

Zhotovitel: Lesprojekt Stará Boleslav, s.r.o.
Sídlo: Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Statutární zástupce: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Jan Novák
v technických záležitostech: Ing. Tomáš Dvořák
Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 198890247/0100
IČO: 25065602
DIČ: CZ25065602

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Zadavatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 1.2 a 2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Zadavatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Zadavatele zhotovit ve sjednané době kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „**LHO**“) pro zařizovací obvod Kostelec n.Č.l., v rámci správního obvodu ORP Český Brod, s platností od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030, pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha.

Zařizovací obvod Kostelec n.Č.l. zahrnuje katastrální území:

Břežany II, Bylany u Českého Brodu, Český Brod, Dobré Pole u Vitic, Doubravčice, Hradešín, Hříby, Chotouň, Chotýš, Chrást'any u Českého Brodu, Klučov u Českého Brodu, Krupá u Kostelce n.Č.l., Kšeli, Liblice u Českého Brodu, Limuzy, Lstiboř, Lipany u Vitic, Masojedy, Mrzky, Nová Ves II, Přehvozdí, Přistoupim, Přišimasy, Rostoklaty, Skramníky, Štolmíř, Tismice, Tlustovousy, Tuchoraz, Tuklaty, Vitice, Vrátkov a Žhery.

- 1.2. Výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí dle předběžného odhadu **228 ha**.
- 1.3. Místem plnění je zařizovací obvod LHO Kostelec n.Č.l., správního obvodu ORP Český Brod, v katastrech uvedených v bodě 1.1.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s uzavřenou Smlouvou a vycházet z požadavků a podmínek v nich stanovených.
- 1.5. Zadavatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 4 Smlouvy.

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zpracování LHO na území zařizovacího obvodu Kostelec n.Č.l., který tvoří katastrální území uvedená v bodu 1.1 této smlouvy.
- 2.2. LHO bude zpracována podle § 24 až 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství České republiky č. 84/1996 Sb., ze dne 18. března 1996, o lesním hospodářském plánování, a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství ČR v tomto rozsahu:
- a) 1x všeobecná část – tištěná a ve formátu -.pdf
 - b) 1x hospodářská kniha LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny) – tištěná a ve formátu -.pdf
 - c) 1x plochová tabulka LHO – tištěná a ve formátu -.pdf
 - d) 1 x porostní mapa LHO v měřítku 1:10 000 na podkladu mapy SMO – tištěná a foliovaná a ve formátu -.pdf
 - e) 1 x těžební mapa LHO v měřítku 1:10 000 – tištěná a ve formátu -.pdf
 - f) 1 x přehledová mapa - tištěná
 - g) 1 x seznamy vlastníků lesních pozemků s následujícími údaji – tištěná podoba:
 - seznam vlastníků a spoluvlastníků s údaji – LV, k.ú., číslo vlastníka, vlastnický podíl
 - seznam porostů a jim odpovídajících parcel (+ plocha) v členění po vlastnících
 - seznam parcel a jim odpovídajících porostů (+ plocha, vlastníka) v členění po katastrech
 - seznam porostů v členění dle oddělení s údaji o p.č., k.ú., plocha, výměra, číslo a označení vlastníka
 - h) 1 x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči, volně kopírovatelná
 - i) Digitální seznamy dle bodu g) budou v analogové formě a na elektronickém nosiči ve formátu Excel
 - j) Digitální data na DVD ve formátu ISHUL (-.xml) platnému pro LHP a LHO k 1.1.2021, umožňující tisk separátů

LHO pro potřeby jednotlivých odborných lesních hospodářů (OLH) – tištěné či ve formátu -.pdf:

- 1 x hospodářská kniha s evidencí
- 1 x porostní mapa v měřítku 1 : 10 000
- Rámcové směrnice hospodaření.

2.3. LHO bude splňovat tyto podmínky:

- Digitální data budou zpracována v souladu s platným informačním standardem LH a prověřena Informačním a datovým centrem ÚHÚL v platném výměnném formátu dat LHP a LHO a v aktuální verzi programu TAX;
- zjištění aktuálního stavu lesa bude provedeno zásadně na základě terénního šetření;
- LHO budou obsahovat údaje o odborných lesních hospodářích;
- LHO bude na předmětném zařizovacím obvodu zahrnovat všechny lesy fyzických a právnických osob s výměrou do 50 ha, pro které není a nebude zpracován lesní hospodářský plán;
- v LHO nebudou zařízeny žádné sdružené porosty, LHO bude zpracována na vlastníka, respektive na list vlastnictví;
- prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel;
- podkladem pro tvorbu základní lesnické mapy budou mapy katastru nemovitostí;
- těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona;
- zpracovaná LHO bude zohledňovat lesnímu zákonu odpovídající požadavky vlastníků lesa, které ti to vlastníci uplatní do 31.5.2020 u Městského úřadu Český Brod.

2.4. Zpracování LHO bude provedeno v souladu s platnou právní úpravou, zejména:

- Zákon č. 289/1995 Sb. o lesích a z.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe č. 298/2018 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů;
- Vyhláška MZe č. 84/1996 Sb. o lesním hospodářském plánování;
- Vyhláška MŽP č. 395/1992, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- Komentář MZe k předpisům upravujícím zadávání, zpracování, náležitosti, způsob, odvození závazných ustanovení a předávání lesních hospodářských osnov (č. j. 1859/99-5110 ze dne 27. října 1999).

2.5. Zpracovatel zohlední specifika lesů zvláštního určení, jsou-li vylišeny.

2.6. Zpracovatel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány. Zpracovatel zapracuje do Díla oprávněné požadavky orgánu ochrany přírody.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany se dohodly na těchto etapách plnění díla:

- a) Zahájení plnění zakázky po podpisu smlouvy o dílo;
- b) Ukončení plnění zakázky 31.12.2020;
- c) Předání kompletního díla, včetně zpracování případných připomínek – do 30. 6. 2021.

3.2. Místem plnění jsou lesní pozemky v katastrálních územích dle bodu 1.1.

3.3. Dílo je řádně zhotovitelem zadavateli předáno a zadavatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

3.4. V případě, že zápis o předání a převzetí díla obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, musí zápis obsahovat termín a způsob jejich odstranění.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Financování Díla bude provedeno v souladu s oddílem III. Směrnice MZe č.j. 26191/2016_MZE-16221 ze dne 10.5.2016 a dále čl. 7 metodiky MZe č.j. 73333/2017-MZE-16221. Smluvní cena za 1 ha zpracované plochy je stanovena jako pevná a neměnná po celou dobu plnění zakázky, jsou do ní zahrnuty veškeré výdaje, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s komplexním plněním předmětu veřejné zakázky. Cena včetně DPH za provedení díla je stanovena v souladu s platnými zákony a předpisy dohodou mezi zadavatelem a dodavatelem, na základě předložené nabídky.
- 4.2. Sjednaná cena:
Cena za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO:
- | | |
|-----------------------------|------------|
| Cena bez DPH | 850,- Kč |
| DPH 21 % | 178,50 Kč |
| CELKEM na 1 ha (včetně DPH) | 1028,50 Kč |
- (slovy: jedentisícdvacetosmkorun 50/100)
- Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha a skutečné zjištěné plochy uvedené v plochové tabulce. Předběžná plocha zpracovávaných LHO činí ke dni podpisu smlouvy o dílo 228 ha.
- 4.3. Cenu díla bude možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny díla bude rozdělena do dvou splátek, a to takto:
- První splátku ve výši 50 % ceny za zpracování LHO uhradí zadavatel k termínu 30. 9. 2020.
 - Doplatek ceny celého díla uhradí zadavatel v celých korunách dle příslušné směrnice po úplném a řádném dokončení díla zhotovitelem, tj. po řádném dokončení veškerých činností v rámci plnění smlouvy zhotovitelem a předání díla zadavateli. Bude uhrazen po provedení kontroly díla a odstranění případných vad a nedodělků a to na základě protokolu o převzetí díla.
- 5.2. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli.
- 5.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu zák.č. 235/2004 Sb.o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 5.4. Cenu za dílo uhradí objednatel výhradně v korunách českých (Kč). Zadavatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje plnit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí ve spolupráci s příslušnými odbornými lesními hospodáři a ve vysoké kvalitě.
- 6.3. Zhotovitel zahájí terénní šetření v termínu 1.5.2020 a venkovní pochůzky oznámí s týdenním předstihem orgánu státní správy lesů.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat zadavatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné nebo včasné plnění této smlouvy.
- 6.5. Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému plnění díla.
- 6.6. Zadavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady:

- a) Numerická data původního LHO (hospodářská kniha nebo výpis z ní, všeobecná část)
 - b) Grafická data původního LHO (porostní nebo obrysová mapa)
 - c) Seznam parcel katastru nemovitostí určených k vyhotovení LHO a odpovídající databázi
 - d) Odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě
 - e) Seznam vlastníků lesa se samostatnými LHP
 - f) Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů
 - g) Požadavky dotčených orgánů státní správy
 - h) Případné další doklady po vzájemné písemné domluvě (např. aktuální typologická mapa, mapa pásem ohrožení imisemi, atd.)
- 6.7. Zadavatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději do 7 kalendářních dnů písemně informovat zhotovitele o skutečnosti, že mu byly příslušným správním orgánem poukázány finanční prostředky na úhradu zpracování LHO.

7. KONTROLA DÍLA

- 7.1. Kontroly prováděné objednatelem:
- a) Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací může být prováděna formou kontrolních dnů, a to v rozsahu maximálně 2 (dvou) kontrolních dnů v průběhu roku 2020.
 - b) Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 5 (pět) dnů před předpokládaným datem kontroly.
 - c) Osobou oprávněnou k provádění kontrol je objednatel, případně ÚHÚL v zastoupení objednatele
 - d) Z jednání kontrolního dne bude objednatelem pořízen písemný zápis.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje za dílo záruku po celou dobu jeho platnosti, tj. do 31.12.2030 (dále jen „záruční doba“). Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky zadavatele na zhotovené dílo v souladu s platnou právní úpravou, vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, stanovené závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem (platný Informační standard lesního hospodářství). Oznámení vady díla (nebo jeho části) je zadavatel povinen učinit písemně s výčtem a popisem reklamovaných vad a se stanovením lhůty k jejich odstranění.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje vadu díla (nebo jeho části) odstranit na své náklady neprodleně, v termínu dohodnutém se zadavatelem.
- 8.3. Zadavatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby.
- 8.4. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel zadavateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
- 8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 9.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání Díla stanoveným v článku 3. této smlouvy, může zadavatel uplatnit a zhotovitel je v tom případě povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,06 % z ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných zadavatelem v dohodnutém termínu, může zadavatel uplatnit a zhotovitel je v tom případě povinen zaplatit zadavateli

smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.

- 9.3. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy zadavatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 10. dnem po jeho prokazatelném odeslání.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zaplatit zadavateli úrok z prodlení v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády z dlužné částky ceny za každý den prodlení s jejím zaplacením.
- 9.5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

10. NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 10.2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

11. UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá smluvní strana nesplní povinnost, kterou podle smlouvy nebo podle zákona má, a to ani v přiměřeně dodatečně lhůtě stanovené jí druhou smluvní stranou ve výzvě ke splnění.
- 11.2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zadavatel ani po písemném upozornění neposkytne potřebnou součinnost uvedenou v čl. 6 smlouvy,
 - b) zadavatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je stanoveno v čl. 5 smlouvy.
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy dle odstavce 2 předá zhotovitel rozpracované dílo a předloží zadavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 1 měsíce od data odstoupení. Zadavatel je povinen uhradit zhotoviteli prokázanou rozpracovanost plnění díla.
- 11.4. Zadavatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu,
 - b) Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho částí dle čl. 3 o více než 30 dnů, pokud prodlení není zaviněno zadavatelem.
- 11.5. V případě odstoupení od smlouvy dle odstavce 4 předá zhotovitel dílo zadavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti, včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě zhotovitel.
- 11.6. Smlouvu lze dále ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 11.7. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Český Brod, v souladu se svými vnitřními předpisy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Českého Brodu.

- 12.2. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 12.5. Smlouva nabývá platnosti účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.
- 12.6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zadavatel obdrží dva a zhotovitel jeden výtisk.

V Českém Brodu, dne

Ve Staré Boleslavi, dne 19.12.2019

.....

Zadavatel

Ing. Tomáš Dvořák

Zhotovitel

LESPROJEKT Stará Boleslav s.r.o.
Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav
IČO 25065602, DIČ CZ25065602
tel.: 326 912 510
e-mail: sro@lesprojekt-sb.cz

5
