

ODHAD OBVYKLÉ CENY NEMOVITOSTI

Nemovitost:

- Pozemek 606/65, orná půda, o evidované výměře 799 m²;
- Pozemek 606/121, zastavěná plocha a nádvoří, o evidované výměře 191 m², jehož součástí je stavba [REDACTED] rodinný dům
- Pozemek parc. 852/5, ostatní plocha, o evidované výměře 30 m²

vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk, na [REDACTED]

(dále jen „nemovitost“ či „oceňovaná nemovitost“)

Účel:

Zjištění obvyklé ceny nemovitosti

Adresa nemovitosti:

[REDACTED]

Vlastník:

M. [REDACTED] Š. [REDACTED], [REDACTED]

Zhotovitel:

Ing. P. [REDACTED] Š. [REDACTED], makléř RE/MAX Alfa

Vstupní informace:

- Informace z <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>
- Údaje z cenovamapa.cz, interní databáze RE/MAX, valuo.cz, sreality.cz

Odhad je realizován výlučně pro potřeby stanovení obvyklé ceny a prezentované informace jsou osobním názorem zhotovitele. Cena obvyklá neurčuje, za kolik je nemovitost možné nabídnout trhu.

Zhotovitel prohlašuje, že je nezávislý na předmětu ocenění a že nemá žádný současný ani budoucí zájem na oceňované nemovitosti.

Cena obvyklá oceňované nemovitosti činila k datu vyhotovení odhadu

15.290.000,- Kč

(slovy patnáct milionů dvě stě devadesát tisíc korun českých)

V Českém Brodě, 3.2.2023

