



Nájem/zateplení MUDr. Marcela Altová Komu: epodatelna 04.09.2019 07:10

Od: MUDr. Marcela Altová <marcela.altova@seznam.cz>

Komu: <epodatelna@cesbrod.cz>

Dobrý den,

odpovídám na Váš dopis ohledně navýšení nájmu kvůli plánovanému zateplení budovy, ve které mám v pronájmu prostory.

S navýšením nájmu nesouhlasím s mnoha důvodů.

V budově je plíseň, odpadávají tu kusy omítky, snažíme se to řešit již mnoho let, ale bohužel bez jakéhokoli efektu. Několikrát ročně mi zateče do ordinace, na zdi jsou mapy a přestože jsem na to vždy upozorňovala, nic se nestalo. Zdi kolem oken a v rohu místnosti jsou popraskané a stav prasklin se každoročně zhoršuje. A opět žádná oprava nenastala. Tímto chci říct, že stav mnou pronajímaných prostor je špatný a to je jeden z důvodů, proč s navýšením nesouhlasím.

Dále mi nepřijde vhodné platit za něco, co není hotové. Navíc zateplením dojde ke zhodnocení Vašeho majetku, tak proč to mají zaplatit nájemci?

A Vámi avizovaná úspora energie rozhodně ani zdaleka nepokryje náklady na zvýšení nájmu.

S pozdravem

--

MUDr. Marcela Altová
Praktický lékař pro dospělé
Žižkova 1311, 282 01 Český Brod
e-mail: marcela.altova@seznam.cz
tel: 728 119 267